

планировании в качестве целей, которые должны быть достигнуты. Лимитирование основывается на системе норм запасов и затрат. Лимиты представляют собой нормы расхода ресурсов для каждого производственного подразделения, исходя из ассортимента выпускаемой продукции. Лимитирование – это не только расчет лимитов отпуска материалов, но и учет, и контроль этого отпуска.

- Контроль основан на обратной связи, позволяющей получать информацию для осуществления контрольно-измерительной деятельности. Он специфичен для каждого предприятия, охватывает разные сферы, бывает разных видов.

- Анализ взаимодействует со всеми элементами метода и служит выявлению взаимосвязей и взаимозависимости по выполнению планов, выявлению отклонений и вызвавших их причин и т. д. [3].

#### Л и т е р а т у р а

1. Пашковская, Л. В. Управленческий учет : учеб.-метод. пособие / Л. В. Пашковская. – 4-е изд., перераб. и доп. – Минск : БГЭУ, 2018. – 119 с.
2. Недашковская, Н. С. Бухгалтерский учет : курс лекций / Н. С. Недашковская. – Барановичи : Баранович. гос. ун-т, 2018. – 173 с.
3. Касаева, Т. В. Управленческий учет : конспект лекций / Т. В. Касаева. – Витебск : ВГТУ, 2010. – 87 с.

## **ИНВЕСТИЦИОННАЯ СРЕДА ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ В ГОМЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**К. А. Сирож**

*Учреждение образования «Гомельский государственный технический университет имени П. О. Сухого», Республика Беларусь*

Научный руководитель М. Н. Андриянчикова

Гомельская область по праву считается одним из наиболее динамично развивающихся регионов Республики Беларусь. На ее территории сконцентрирован мощный конкурентоспособный производственный, сельскохозяйственный и научно-технический потенциал.

Понятие инвестиционной деятельности можно кратко описать как вложение средств (активов) в какой-либо коммерческий проект (предприятие) с целью получения прибыли или другого полезного эффекта, а также анализ и контроль результата. Под инвестициями принято понимать: денежные средства, материальные и нематериальные активы (разрешения, права собственности и т. п.), интеллектуальные ресурсы (специальные знания, ноу-хау и др.) которые становятся объектом вложения в некий конкретный проект, предполагающий определенный полезный итог.

Гомельщина традиционно занимает лидирующие позиции в республике по объему инвестиций в основной капитал. Ключевой позитивной чертой инвестиционного климата региона является стабильность его инвестиционного потенциала, которая обеспечивает постоянный и растущий интерес инвесторов.

Сегодня для работы инвестора на территории республики созданы надежные правовые условия, обеспеченные как международными соглашениями, так и национальным законодательством.

Государство гарантирует инвестору:

- право собственности и иные вещные и имущественные права;
- равенство прав, а также равную недискриминационную защиту прав и законных интересов инвестора;

– стабильность прав по осуществлению инвестиционной деятельности и ее прекращению;

– право самостоятельного определения и осуществления всех действий по владению, пользованию и распоряжению объектами и результатами инвестиционной деятельности, в том числе самостоятельно распоряжаться прибылью (доходом) и свободно переводить полученный доход за границу;

– компенсацию рыночной стоимости инвестируемого имущества, а также возмещение других убытков, понесенных инвестором в результате проведения национализации или реквизиции, которая допускается только в исключительных случаях;

– возмещение убытков и вреда, причиненного инвестору действиями (или бездействиями) должностных лиц государственных органов.

Объем прямых иностранных инвестиций на чистой основе (без учета задолженности прямому инвестору за товары, работы, услуги) (далее – ПИИ на чистой основе) в реальный и банковский сектора экономики Республики Беларусь, а также в продажу недвижимого имущества на территории республики по итогам 2020 г. составил 1337,6 млн долл. США.

Доля Гомельской области в ПИИ на чистой основе по Республике Беларусь по итогам 2020 г. составила 7,7 % (рис. 1).

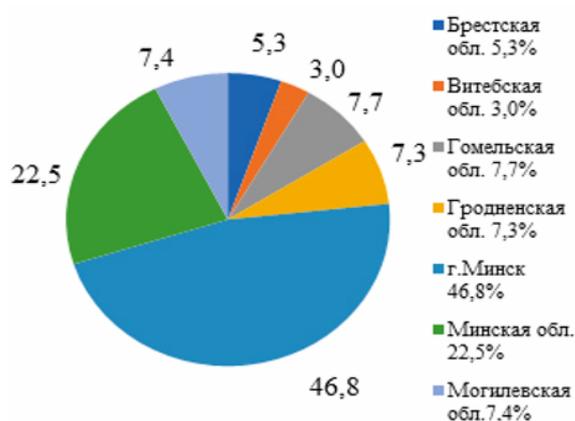


Рис. 1

За последние годы в области реализован ряд крупных инвестиционных проектов:

– введена в эксплуатацию модернизированная линия по производству полированного стекла в ОАО «Гомельстекло»;

– в ОАО «Мозырский НПЗ» построены установка гидроочистки дизельного топлива, установка изомеризации, установка вакуумной перегонки мазута;

– запущены три крупных сырных производства в Турове, Рогачеве и Светлогорске;

– завершена модернизация деревообрабатывающих предприятий (ОАО «Гомельдрев», ОАО «Речицадрев», ОАО «Мозырский ДОК»), на которых модернизированы производства ДВП и ДСП, созданы производства ламинированной ДСП и изолирующих ДВП;

– построена известково-обжигательная установка и создано мелкосортно-проволочное производство в ОАО «Белорусский металлургический завод – управляющая компания холдинга «Белорусская металлургическая компания»;

– освоен выпуск сухой молочной сыворотки в ОАО «Милкавита»;

– организовано новое производство вафельных изделий на СП ОАО «Спартак»;  
– на территории Брагинского, Ельского и Речицкого районов введены в эксплуатацию четыре солнечных парка по выработке электроэнергии на основе естественного солнечного излучения и ряд других проектов.

В ближайшие годы в области планируется реализация ряда крупных инвестиционных проектов, завершение которых позволит придать дополнительный потенциал экономике Гомельщины:

– промышленная разработка Петриковского месторождения калийных солей со строительством и вводом в эксплуатацию горно-обогатительного комплекса мощностью 1,5 млн т хлорида калия в год;

– строительство комплекса гидрокрекинга тяжелых нефтяных остатков, установка каталитического риформинга с непрерывной регенерацией катализатора ОАО «Мозырский НПЗ»;

– создание современного производства компонентов механических передач для выпуска нового поколения сельскохозяйственной зерноуборочной и кормоуборочной техники ОАО «Гомсельмаш»;

– выход на проектную мощность ОАО «Светлогорский ЦКК» по производству сульфатной блененной целлюлозы мощностью 400 тыс. т в год, в том числе производство вискозной целлюлозы;

– организация производства по выпуску мебели, матрасов и компонентов ООО «Делком40»;

– производство гидростатических трансмиссий, изделий индустриальной (промышленной) гидравлики ОАО «САЛЕО-Гомель»;

– модернизация, техническое переоснащение действующих и создание новых производственных мощностей ОАО «Белорусский металлургический завод – управляющая компания холдинга «Белорусская металлургическая компания» и ряд других проектов.

Одним из важнейших факторов инвестиционной привлекательности Гомельской области является развитый научно-технический комплекс. Здесь расположены три института Национальной академии наук Беларуси, восемь высших учебных заведений, шесть из которых – университеты, свыше двадцати отраслевых научных и проектных институтов, специальных конструкторских и конструкторско-технологических бюро, Гомельский технопарк.

Большое влияние на развитие научно-инновационной деятельности оказывает свободная экономическая зона «Гомель–Ратон», созданная в 1998 г. На территории СЭЗ действует льготный порядок налогообложения, таможенного оформления, валютных операций, особый порядок защиты инвестиций.

Неоднократно в Гомельской области отмечено доверие инвесторов, в 2020 г. здесь работал капитал почти из 40 стран. Объем иностранных инвестиций, поступивших в регион за последние несколько лет, составляет около 9,3 млн долл. США, что позволяет нашему региону выйти на лидирующие позиции (рис. 2).

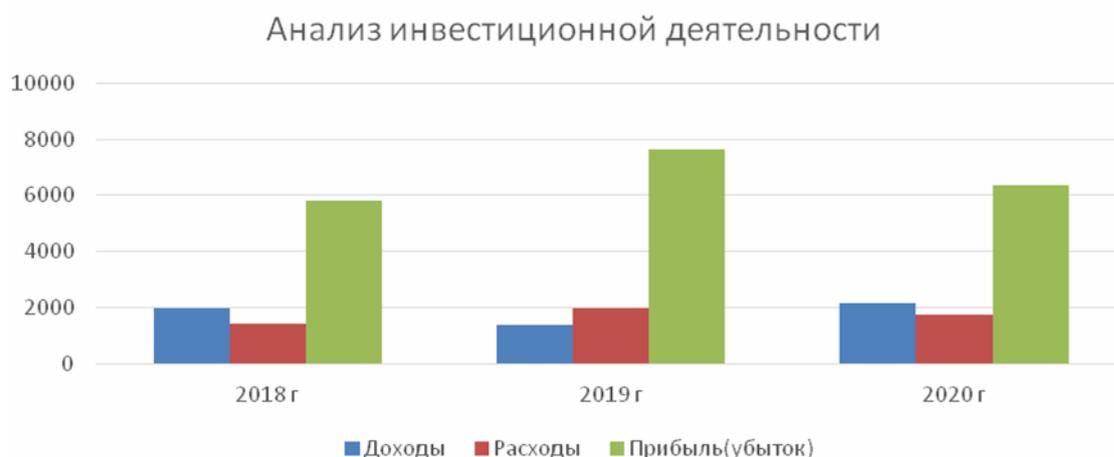


Рис. 2

Исследование инвестиционной деятельности Гомельской области было проведено на Иностранном предприятии «Фрешпак Солюшенс», основанном на территории СЭЗ «Гомель-Ратон».

Одним из инвестиционных мероприятий предприятия является освоение рынка упаковки для медицинских изделий. Уже сегодня компания производит пленки, применяемые для стерилизации этилен оксидом, который используется для упаковки одноразовых шприцев, медицинских инструментов.

Выпуск данной упаковки позволит многократно сократить импорт данной продукции в Республику Беларусь, а также оптимизировать транспортные расходы для медицинских учреждений, так как вес полимерного пакета в десятки раз меньше массы стеклянной упаковки, в которую упаковывают медицинские растворы.

Таким образом, можно отметить, что привлечение инвестиций в проект – непростая задача, которая требует предварительной подготовки. Несмотря на все риски, которые предстают перед инвестором, Беларусь является перспективной страной для инвестирования. В данный момент наблюдается низкая конкуренция среди инвесторов, а это значит, что шанс «собрать сливки» и проинвестировать в лучшие проекты повышается.

#### Литература

1. Национальный статистический комитет Республики Беларусь. – Режим доступа: <http://belstat.gov.by/>. – Дата доступа: 25.03.2021.
2. Министерство финансов Республики Беларусь. – Режим доступа: <http://minfin.gov.by/>. – Дата доступа: 25.03.2021.
3. Министерство экономики Республики Беларусь. – Режим доступа: <http://economy.gov.by/>. – Дата доступа: 25.03.2021.