

Литература

1. Абдулин, М. З. Технология сжигания – определяющий фактор эффективности огнетехнических объектов / М. З. Абдулин, Г. Р. Дворцин, А. М. Жученко // Энергоэффективность. – 2014. – № 2. – С. 40–43.
2. ПК «СПЕЦГАЗПРОМ». – 2011. – Режим доступа: <http://specgazprom.ru/catalog/0/3/27/>.

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА НАРУШЕНИЯ ПОРЯДКА
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛИ И ТРЕБОВАНИЙ ПО ЕЕ ОХРАНЕ**

С. Ю. Пригожий, В. В. Якубовская

*Учреждение образования «Белорусская государственная
сельскохозяйственная академия», г. Горки*

Научный руководитель В. В. Савченко

Согласно ст. 89 Кодекса о земле землепользователи должны осуществлять в границах предоставленных им земельных участков следующие мероприятия по охране земель: благоустраивать и эффективно использовать земельные участки; сохранять плодородие почв и иные полезные свойства земель; защищать земли от водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами, химическими и радиоактивными веществами, иных вредных воздействий; предотвращать зарастание сельскохозяйственных земель древесно-кустарниковой растительностью и сорняками; сохранять торфяно-болотные почвы при использовании сельскохозяйственных земель, предотвращать процессы минерализации торфяников; проводить консервацию деградированных земель, если невозможно восстановить их исходное состояние; восстанавливать деградированные, в том числе рекультивировать нарушенные земли; снимать, сохранять и использовать плодородный слой земель при проведении работ, связанных с добычей полезных ископаемых и строительством [1].

В соответствии со ст. 1 Кодекса о земле под эффективным использованием земель понимается использование земель, приносящее экономический, социальный, экологический или иной полезный результат. При этом эффективное использование земель, как и охрана земель и улучшение их полезных свойств, являются одними из основных принципов земельных отношений (ст. 5 Кодекса о земле).

Согласно ст. 1 Закона Республики Беларусь от 23 июля 2008 г. № 423-З «О мелиорации земель» эрозия почвы – это процесс разрушения и переноса почв под воздействием воды, ветра и техногенных факторов [2]. По данным Национальной академии наук Беларуси, процессам водной и (или) ветровой эрозии почв подвержены более 500 тыс. га земель, что составляет более 5 % от площади сельскохозяйственных земель, дефляционно-опасными являются почвы на площади около 30 % пахотных земель. На подверженных эрозии землях ежегодные потери с каждого гектара пашни могут составлять 16–18 т твердой фазы, что превышает допустимый уровень (2 т/га). При этом урожайность сельскохозяйственных культур на эродированных землях снижается на 5–60 %.

Предотвращение зарастания сельскохозяйственных земель древесно-кустарниковой растительностью и сорняками должно осуществляться с соблюдением законодательства о защите растений. Согласно Закону Республики Беларусь от 25 декабря 2005 г. № 77-З «О защите растений» сорняки – это нежелательные растения, произрастающие в посевах и насаждениях культурных (сельскохозяйственных, декоративных) растений и наносящие им вред (замедление роста и снижение урожайности растений, ухудшение их качества, иное вредное воздействие), а также спо-

способствующие распространению вредных организмов [3]. При этом перечень особо опасных сорняков утвержден постановлением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь от 22 августа 2006 г. № 48 «Об установлении перечня особо опасных вредителей, болезней растений и сорняков».

Сохранению торфяно-болотных почв при использовании сельскохозяйственных земель, предотвращению процессов минерализации торфяников посвящена ст. 21 Закона Республики Беларусь от 23 июля 2008 г. № 423-З «О мелиорации земель», согласно которой в целях предотвращения интенсивной минерализации органического вещества и проявления эрозионных процессов сельскохозяйственные земли с торфяно-глеевыми и торфянисто-глеевыми почвами с мощностью торфа менее 0,5 м в осушенном состоянии используются под бобово-злаковые и злаковые многолетние травы длительного пользования. Сельскохозяйственные земли с торфяно-болотными почвами с мощностью торфа в осушенном состоянии более 0,5 м используются в системе почвозащитных зернотравяных севооборотов, определенных проектами мелиорации земель [2].

Согласно постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 29 апреля 2015 г. № 361 «О некоторых вопросах предотвращения деградации земель (включая почвы)» по результатам проведенных в 2000 г. обследований почв установлено, что на площади 258,8 тыс. га осушенных земель, или 7,6 %, торфяные почвы утратили свои генетические признаки и перешли в категорию антропогенно-преобразованных, из них 190,2 тыс. га, или 5,6 % осушенных земель, – в категорию деградированных торфяных почв. По предварительным данным к настоящему времени площадь деградированных земель с торфяными почвами увеличилась на 12 % [4].

Порядок консервации деградированных земель, если невозможно восстановить их исходное состояние, законодательством не определен. В то же время порядок восстановления нарушенных земель установлен Положением о рекультивации земель, нарушенных при разработке месторождений полезных ископаемых и торфа, проведении геолого-разведочных, строительных и других работ, утвержденным приказом Государственного комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии Республики Беларусь от 25 апреля 1997 г. № 22 «О передаче субъектами хозяйствования рекультивированных земель землевладельцам и землепользователям» [5].

В зависимости от последующего целевого использования нарушенных земель выделяют следующие основные направления рекультивации:

– сельскохозяйственное – осуществление комплекса работ по приведению нарушенных земель в состояние, пригодное для использования под сельскохозяйственные земли (пахотные, луговые и др.);

– лесохозяйственное – подготовка нарушенных земель для создания лесонасаждений различного направления (противоэрозионных, водоохранных, лесопарковых и т. д.);

– рыбохозяйственное – создание на рекультивированных землях водоемов для рыборазведения;

– водохозяйственное – создание на рекультивированных землях водоемов различного назначения (противопожарных, для орошения, водопоя сельскохозяйственных животных и т. д.);

– рекреационное – создание на рекультивированных землях зон отдыха;

– природоохранное – подготовка поверхности нарушенных земель для восстановления биологического разнообразия и гидрологического режима;

– строительное – приведение нарушенных земель в состояние, пригодное для промышленного, гражданского и внутрихозяйственного строительства.

Виды использования рекультивированных земель определяются на стадии проектирования с учетом качественных характеристик нарушенных земель по техноген-

ному рельефу, горным породам или искусственным грунтам, образующим корнеобитаемый слой, и по характеру обводнения (увлажнения), с учетом географических и экономических условий зоны размещения нарушенных земель, технико-экономических и социальных факторов.

Приказом Государственного комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии Республики Беларусь от 24 мая 1999 г. № 01-4/78 было утверждено Положение о снятии, использовании и сохранении плодородного слоя почвы при производстве работ, связанных с нарушением земель, согласно которому снятие плодородного слоя почвы при производстве земляных работ производится на землях всех категорий. Целесообразность снятия плодородного слоя почвы устанавливается в зависимости от уровня плодородия почвенного покрова конкретного земельного участка, типов и подтипов почв и основных показателей свойств почв [6]. При снятии плодородного слоя почвы принимаются меры, исключающие ухудшение его качества (перемешивание с подстилающими породами, загрязнение маслами и топливом, другими загрязнителями).

Ответственность за нарушения порядка использования земли и требований по ее охране предусмотрена ч. 2 ст. 15.10 Кодекса об административных правонарушениях, согласно которой нарушение порядка снятия, использования и сохранения плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель, либо нарушение порядка консервации деградированных сельскохозяйственных земель, либо невыполнение обязательных мероприятий по защите земельного участка от водной, ветровой эрозии или других процессов разрушения, либо невыполнение иных требований по охране земель влекут наложение штрафа на граждан в размере до 20 базовых величин, на индивидуального предпринимателя – до 100 базовых величин, а на юридическое лицо – до 300 базовых величин [7]. При этом постановление о наложении административного взыскания выносится судом.

Кроме того, согласно ст. 60 Кодекса о земле при неосуществлении мероприятий по охране земель, указанных в ч. 1 ст. 89 указанного Кодекса, может иметь место принудительное изъятие земельного участка [1]. Решение о принудительном изъятии земельного участка за нарушение законодательства об охране и использовании земель принимается на основании материалов, свидетельствующих, что после получения письменного предписания от государственного органа, осуществляющего государственный контроль за использованием и охраной земель, землепользователь не принял мер к устранению в установленный срок допущенных нарушений законодательства.

Л и т е р а т у р а

1. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. № 425-3 // Консультант Плюс: Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016.
2. О мелиорации земель : Закон Респ. Беларусь от 23 июля 2008 г. № 423-3 // Консультант Плюс: Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016.
3. О защите растений : Закон Респ. Беларусь от 25 дек. 2005 г. № 77-3 // Консультант Плюс: Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016.
4. О некоторых вопросах предотвращения деградации земель (включая почвы) : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 29 апр. 2015 г. № 361 // Консультант Плюс: Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016.
5. О передаче субъектами хозяйствования рекультивированных земель землевладельцам и землепользователям : приказ Гос. ком. по земельным ресурсам, геодезии и картографии Респ. Беларусь от 25 апр. 1997 г. № 22 // Консультант Плюс: Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016.
6. Об утверждении Положения о снятии, использовании и сохранении плодородного слоя почвы при производстве работ, связанных с нарушением земель : приказ Гос. ком. по зе-

мельным ресурсам, геодезии и картографии Респ. Беларусь от 24 мая 1999 г. № 01-4/78 // Консультант Плюс: Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016.

7. Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях от 21 апреля 2003 г. № 194-3 // Консультант Плюс: Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016.

ОСНОВЫ УЛУЧШЕНИЯ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ

М. В. Тригуб

*Учреждение образования «Белорусская государственная
сельскохозяйственная академия», г. Горки*

Научный руководитель С. В. Гудков

Финансовое состояние представляет собой экономическую категорию, отражающую состояние капитала в процессе его кругооборота и способность субъекта хозяйствования к саморазвитию на фиксированный момент времени, т.е. возможность финансировать свою деятельность. В процессе операционной, инвестиционной и финансовой деятельности происходит непрерывный процесс кругооборота капитала, изменяются структура средств и источников их формирования, наличие и потребность в финансовых ресурсах и как следствие – финансовое состояние предприятия, внешним проявлением которого выступает платежеспособность.

Однако в финансовой, как и в любой другой деятельности, мы можем выделить ряд проблем. Проблемы и затруднения, возникающие в финансовом состоянии организации, имеют три основных проявления: 1) Дефицит денежных средств; низкая платежеспособность; 2) Недостаточная отдача на вложенный в предприятие капитал; 3) Низкая финансовая устойчивость [2].

Исходя из основных проявлений финансовой нестабильности мы выделяем две причины проблем и затруднений, возникающих в финансовом состоянии предприятия:

1. Отсутствие потенциальных возможностей сохранять приемлемый уровень финансового состояния (или низкие объемы получаемой прибыли). Проблемы с платежеспособностью, финансовой независимостью, рентабельностью имеют единые корни: либо предприятие имеет недостаточные результаты деятельности для сохранения приемлемого финансового положения либо предприятие нерационально распоряжается результатами деятельности. Выяснение того, какая из указанных причин привела к ухудшению финансового состояния предприятия, имеет принципиальное значение. В зависимости от этого осуществляется выбор управленческих решений, направленных на оптимизацию финансового положения организации.

2. Нерациональное управление результатами деятельности (нерациональное управление финансами).

Можно выделить три основные составляющие, которые относятся к области управления результатами деятельности организации – это управление оборотными средствами (оборотным капиталом), управление инвестиционной политикой и управление структурой источников финансирования.

Для многих действующих предприятий причина финансовых затруднений состоит именно в нерациональном управлении оборотными средствами, т. е. сложившиеся на предприятии подходы в части управления оборотными средствами не являются адекватными изменившимся экономическим условиям.