

## ЛИЗИНГ КАК СРЕДСТВО КРЕДИТОВАНИЯ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯ

Ю. Е. Рублевская, Е. Н. Казакова

*Гомельский государственный технический университет  
имени П. О. Сухого, Беларусь*

Научный руководитель Н. И. Егоренков

Богатство составляет не владение имуществом  
на основе права собственности, а его использование.

*Аристотель «Риторика»*

Экономическая свобода возможна только при равном доступе каждого товаропроизводителя к средствам труда, так как характер производственных отношений определяется в первую очередь отношениями собственности на средства труда. Существуют две принципиально разные формы собственности: частная и общественная. Но собственность кроме формы характеризуется также правами, а из всех прав собственности три права являются основными: право владения, право распоряжения-управления и право пользования. Является ли владение производственной собственностью обязательным условием статуса хозяина на производстве?

Анализ современного производства показывает, для того чтобы быть хозяином на производстве достаточно обладать правами распоряжения-управления и пользования средствами производства, в основном средствами труда. Передача права распоряжения-управления и пользования средствами труда одним субъектом хозяйствования другому за определенную плату и на определенный срок (лизинг) – широко распространенное явление в современной практике хозяйствования.

Термин «лизинг» (англ. leasing) происходит от слова lease (аренда, сдавать или брать внаем). Арендные сделки существовали еще в древнем государстве Шумер (примерно 2000 лет тому назад). Впервые термин «лизинг» появился в 1877 г., когда компания Bell приняла решение не продавать, а сдавать в аренду телефонные аппараты. Лизинг был официально признан как самостоятельный финансовый институт после принятия 28.05.1988 г. Конвенции о международном финансовом лизинге [1].

Лизинг имеет двойственную природу. С одной стороны, лизинг характеризуется срочностью, платностью и возвратностью, что соответствует *кредитным отношениям* и сохраняет сущность *кредитной сделки*. С другой стороны, поскольку ссудодатель и заемщик оперируют с капиталом не в денежной, а в производительной форме, лизинг по форме сходен с товарным кредитом. Поэтому в экономическом смысле *лизинг – это кредит*, предоставляемый лизингодателем лизингополучателю в форме передаваемого в пользование имущества.

Современный лизинг характеризуется большим разнообразием форм (финансовый и оперативный, срочный и возобновляемый, с полной и неполной амортизацией, возвратный, левередж-лизинг, сублизинг и т. д.). Уже в 1997 г. лизинг применялся в 160 странах, а общий объем лизинговых сделок составлял свыше 380 млрд дол. США. На сегодняшний день доля лизинга в объеме приобретаемых основных средств составляет: в США – около 50 %, в Европе – около 40 %, в Азии – до 80 % [2, с. 8].

Для Республики Беларусь лизинг является сравнительно новым видом деятельности (первые лизинговые операции начали проводиться в 1991 г.). Основным нормативным актом, регулирующим лизинговую деятельность в Республике Беларусь, является «Положение о лизинге на территории Республики Беларусь», утвержденное

постановлением Совета Министров № 1769 от 31.12.97 г. На основании Указа Президента от 02.07.1998 г. № 352 Конвенция УНИДРУА «О международном финансовом лизинге» с 1 марта 1999 г. вступила в силу на территории Республики Беларусь. С 1 июля 1999 г. введен новый Гражданский кодекс Республики Беларусь, который ликвидировал некоторые противоречия между национальным и международным законодательствами о лизинге [3]. Конвенция «О межгосударственном лизинге» от 25.11.1998 г., ратифицированная Законом Республики Беларусь «О ратификации Конвенции о межгосударственном лизинге» от 09.11.1999 г. расширила список применяемых у нас видов лизинга (финансовый, оперативный, возвратный, компенсационный, бартерный).

В настоящее время Министерство экономики Республики Беларусь подготовило проект указа о лизинге с тем, чтобы унифицировать регулирование этого вида деятельности в Беларуси с межправительственным соглашением стран СНГ, ратифицированным нашей страной в 2006 г. Проект документа определяет лизинг как вид инвестиционной предпринимательской деятельности. До сих пор в Беларуси лизинг, по заключению Конституционного суда, является возмездным пользованием. Этой формулировкой объясняется и сформированная специфика налогообложения и ценообразования данного вида деятельности. Проект указа расширяет понятие предмета лизинга – им может быть любое движимое и недвижимое имущество, используемое для получения прибыли (дохода), кроме земельных участков и других природных объектов. В настоящее время предметом лизинга признается имущество, относящееся по установленной классификации к основным средствам. В подготовленном документе Министерство экономики учло нормы международного права в части защиты лизингодателей, установив, что объект лизинга не подлежит конфискации. Соглашение о создании благоприятных правовых, экономических и организационных условий для расширения лизинговой деятельности в СНГ подписали в октябре 2005 г. Армения, Беларусь, Казахстан, Киргизия, Молдова, Таджикистан и Украина. В нем страны обязались создать благоприятные правовые, финансовые и организационные условия для развития и широкого использования межгосударственного лизинга в качестве механизма обеспечения экономического роста. Беларусь ратифицировала документ законом от 15 июня 2006 г. Соглашение вступило в силу 26 декабря 2006 г.

Большинство предприятий в Республике Беларусь нуждаются в современном и высокопроизводительном оборудовании. Сегодня средний износ активной части основных средств достигает 60 %. У предприятия, желающего осуществить модернизацию производства на новой технологической базе, есть три возможности: купить оборудование за счет собственных средств; взять кредит на приобретение оборудования; взять оборудование в лизинг. Первый вариант часто неосуществим из-за недостатка у предприятия финансовых средств. Что касается кредитов, то банкам в условиях инфляции выгодны только краткосрочные сделки (не более пяти месяцев). Понятно, что за такой короткий срок переоснастить производство и начать производство очень сложно. В этих условиях перспективной формой экономических отношений является лизинг.

Вместе с тем рынок лизинговых услуг в Беларуси развит слабо. Успешному развитию лизинга в республике препятствует ряд обстоятельств, основными из которых являются: недостаточность финансового, в том числе валютного потенциала; нехватка стартового капитала для организации лизинговых компаний; слабая диверсификация предоставляемых услуг; неразвитость связей с другими страховыми компаниями (практическое отсутствие рынка перестраховочных услуг); отсутствие системы информационного

обеспечения лизинга, которая предоставляла бы постоянно восполняемую и доступную информацию о предложениях лизинговых услуг, и, связанное с этим, недостаточное понимание сущности лизинга, его достоинств как у потенциальных лизингодателей, так и предпринимателей – потенциальных лизингополучателей.

Создание разветвленной системы лизинга белорусских грузовых автомобилей, сельхозтехники, продукции станкостроения и многих других товаров позволило бы минимизировать проблему неплатежеспособности потребителей и увеличить рост продаж. Из-за нехватки средств на закупку новой техники лизинговые сделки особенно актуальны для агропромышленного комплекса Беларуси (как для производителей сельхозтехники, так и для сельхозпроизводителей). Например, РУП «Гомсельмаш» совместно с ОАО «Белагропромбанком» уже занимается созданием компании для лизинга кормо-, свекло- и зерноуборочных комбайнов.

Основными преимуществами лизинга перед простым кредитом, другими формами и способами инвестирования являются:

- снижение потребности в собственном стартовом капитале, не требуется немедленного начала платежей, что позволяет без резкого финансового напряжения обновлять производственные фонды, приобретать дорогостоящее имущество, увеличивать оборотный капитал для расширения производства;

- ускоренная амортизация, что позволяет использовать приобретенное в лизинг имущество в период его наибольшей полезности;

- лизинговое соглашение более гибко, чем ссуда. По взаимной договоренности сторон лизинговые платежи могут производиться после получения выручки от реализации товаров, изготовленных на взятом в лизинг оборудовании. Ставки платежей могут быть фиксированными и плавающими;

- лизинговая сделка может быть заключена на более длительный срок, чем кредитный договор, величина периодических лизинговых меньше, снижаются расходы пользователя по уплате этих платежей и возрастает надежность исполнения договора;

- для лизингополучателя уменьшается риск морального и физического износа, поскольку имущество берется во временное пользование;

- лизинговое имущество может не числиться у лизингополучателя на его балансе, что освобождает от уплаты налога на это имущество;

- лизинговые платежи полностью относятся на издержки производства и обращения (себестоимость) и соответственно снижают налогооблагаемую прибыль. При использовании же кредита на приобретение основных средств только проценты по нему будут отнесены на себестоимость, а погашение самого кредита будет осуществляться за счет прибыли предприятия;

- отсутствие залога или минимальный залог при оформлении лизинга, что актуально для предприятий малого и среднего бизнеса, которым не под силу предоставить адекватный залог. В лизинге залога не требуется, поскольку до окончания срока сделки имущество находится на балансе лизинговой компании, и в случае неплатежей банк реализует его, возвращая свои деньги;

существует возможность получить полное или частичное освобождение от уплаты таможенных пошлин и налогов, рассрочку по уплате таможенных платежей.

В целом лизинг обходится дешевле, чем кредит. В перспективе лизинг может дать существенный рост объемов инвестиций в Республике Беларусь, расширить выбор методов и способов хозяйствования для организаций сферы материального производства.

## Литература

1. Конвенция УНИДРУА «О международном финансовом лизинге» от 28 мая 1998 г. // Вестн. Высш. Хоз. Суда Респ. Беларусь. – 1999. – № 6.
2. Адамов, Н. А. Лизинг: правовые и экономические основы, особенности бухучета и налогообложения / Н. А. Адамов, А. А. Тилов. – Санкт-Петербург : Питер, 2005. – 128 с.
3. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. // Ведомости Нац. Собр. Респ. Беларусь. – 1999. – № 7–9.