

Л и т е р а т у р а

1. Институты поддержки предпринимательства. – URL: <https://president.gov.by/ru/belarus/economics/predprinimatelstvo/instituty-podderzhki> (дата обращения: 20.04.2025).
2. Министерство образования Республики Беларусь. О положении молодежи в Республике Беларусь в 2022 году : нац. докл. – Минск, 2023. – 129 с.
3. Молодежь Беларуси. – URL: <https://belta.by/infographica/view/molodezh-belarusi-21242/> (дата обращения: 20.04.2025).
4. Национальный статистический комитет Республики Беларусь. Беларусь в цифрах : стат. справ. (2024) // Беларусь в цифрах. – Минск, 2024. – 65 с.

УДК 330.14

**ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ЭКОНОМИКЕ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ****Д. А. Соколов***Учреждение образования «Гомельский государственный технический
университет имени П. О. Сухого», Республика Беларусь*

Научный руководитель Е. А. Кожевников

Рассмотрены особенности правового регулирования иностранных инвестиций в Республике Беларусь. Проанализировано действующее инвестиционное законодательство, раскрыты ключевые проблемы правоприменения и административные барьеры, с которыми сталкиваются зарубежные инвесторы.

Ключевые слова: иностранные инвестиции, правовое регулирование, инвестиционное законодательство, Республика Беларусь, инвестиционный климат, административные барьеры, индустриальный парк, правоприменительная практика, инвестиционный договор, международная правовая защита.

**FOREIGN INVESTMENTS IN THE ECONOMY
OF THE REPUBLIC OF BELARUS****D. A. Sokolov***Sukhoi State Technical University of Gomel, Republic of Belarus*

Scientific supervisor E. A. Kozhevnikov

The article discusses the specifics of the legal regulation of foreign investments in the Republic of Belarus. The current investment legislation is analyzed, the key problems of law enforcement and administrative barriers faced by foreign investors are revealed.

Keywords: foreign investments, legal regulation, investment legislation, Republic of Belarus, investment climate, administrative barriers, industrial park, law enforcement practice, investment agreement, international legal protection.

Иностранные инвестиции традиционно считаются одним из ключевых источников экономического роста, способствующих развитию новых производств, созданию рабочих мест, передаче технологий и укреплению экспортного потенциала страны. В условиях глобализации и стремительной трансформации мировой экономики страны вынуждены конкурировать не только за объемы инвестиций, но и за доверие инвесторов к национальным правовым системам. Республика Беларусь, обладая благоприятным географическим положением, образованной рабочей силой и развитой инфра-

структурой, активно работает над созданием привлекательного инвестиционного климата. Однако важнейшим условием достижения этой цели остается наличие эффективного и стабильного правового регулирования инвестиционной деятельности.

Правовая база и институциональное сопровождение. Основу правового регулирования иностранных инвестиций в Беларуси составляет Закон Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 53-З «Об инвестициях», предоставляющий иностранным инвесторам национальный режим, защиту прав собственности, гарантии от экспроприации, а также возможность разрешения споров в международных арбитражах. Кроме того, Беларусь заключила более 60 соглашений о поощрении и взаимной защите инвестиций, что обеспечивает юридическую безопасность капитала в трансграничных сделках.

Ключевую роль в сопровождении иностранных инвестиций играет Национальное агентство инвестиций и приватизации (НАИП), которое оказывает информационную и организационную поддержку инвесторам, помогает в поиске партнеров и консультирует по вопросам законодательства. Однако, несмотря на наличие развитой нормативной базы, на практике инвесторы сталкиваются с рядом системных проблем, связанных с реализацией их прав.

Проблемы правоприменения и административные барьеры. Одной из главных проблем остается непредсказуемость правоприменительной практики и различия в интерпретации законодательства со стороны государственных органов. Часто встречаются случаи затягивания согласований, отсутствия прозрачных процедур при выделении земельных участков, а также чрезмерной регуляторной нагрузки. Например, при реализации инвестиционного проекта в строительстве от момента подачи заявки до получения всех разрешений может пройти более года, что снижает привлекательность проекта и увеличивает издержки.

Дополнительные сложности создает законодательство в области валютного регулирования и репатриации прибыли. Хотя формально иностранным инвесторам предоставлено право свободного вывода прибыли за рубеж, в ряде случаев применяются валютные ограничения и бюрократические требования, тормозящие реализацию этого права. Кроме того, система налоговых преференций, несмотря на определенные успехи, зачастую не адаптирована под долгосрочные потребности инвесторов, и ее стабильность вызывает вопросы.

Региональные практики и положительные кейсы. Показательным примером эффективного правового регулирования является деятельность Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень». Здесь действует специальный правовой режим: упрощенные процедуры регистрации, таможенные и налоговые льготы, возможность арендовать землю на длительный срок без аукциона. Благодаря этому на территории парка реализуется более 120 инвестиционных проектов из 15 стран мира, включая Китай, Россию, Германию, Австрию и Швейцарию. Успешная реализация проекта свидетельствует о том, что при наличии стабильной и понятной правовой среды иностранные компании готовы инвестировать в долгосрочные инициативы.

Международное сотрудничество и гармонизация законодательства. Беларусь активно работает над гармонизацией своего законодательства с международными нормами. В частности, страна является участницей соглашения о Евразийском экономическом союзе, где устанавливаются единые подходы к регулированию трансграничных инвестиций. Наряду с этим, ведутся переговоры о заключении новых соглашений о свободной торговле и защите инвестиций, включая возможное

участие в новых форматах экономического сотрудничества с государствами Азии, Ближнего Востока и Латинской Америки.

Большое значение имеет также участие Беларуси в работе над концепцией цифровой экономики, которая требует адаптации законодательства в сфере электронной коммерции, защиты персональных данных и трансграничного движения капитала. Развитие цифровых платформ для сопровождения инвесторов (например, электронных кабинетов и порталов) способно существенно снизить административные барьеры и повысить прозрачность.

Перспективы развития правового регулирования. Для повышения инвестиционной привлекательности Беларуси необходимо продолжать реформирование правовой системы в ряде ключевых направлений:

- 1) упрощение административных процедур – переход к принципу «одного окна» на всех этапах реализации инвестпроекта;
- 2) создание института инвестиционного омбудсмана, уполномоченного представлять интересы инвесторов в диалоге с государством;
- 3) разработка механизма инвестиционных контрактов с международным арбитражным сопровождением;
- 4) расширение системы электронных сервисов, в том числе – в регистрационной, разрешительной и контрольной сферах;
- 5) укрепление судебной защиты и повышение независимости экономических судов.

Таким образом, правовое регулирование иностранных инвестиций в Беларуси находится на стадии эволюции: от базовых норм – к гибким и адаптированным механизмам сопровождения капитала. При этом роль правовой среды невозможно переоценить, ведь именно она создает основу для долгосрочного доверия инвесторов. Обеспечение прозрачности, предсказуемости и справедливости в правовом поле способно не только повысить уровень притока иностранных инвестиций, но и обеспечить устойчивое социально-экономическое развитие страны.

Л и т е р а т у р а

1. БелТА. Иностранные инвесторы вложили в экономику Беларуси \$6,9 млрд за 2024 год. – URL: <https://belta.by/economics/view/belstat-inostrannye-investory-vlozhili-v-ekonomiku-belarusi-69-mlrd-za-proshlyj-god-695304-2025/> (дата обращения: 25.03.2025).
2. Министерство экономики Республики Беларусь. Международные правовые акты, регулирующие осуществление инвестиций на территории Республики Беларусь. – URL: <https://economy.gov.by/ru/mejdunarodnye-pravovye-akty-ru/> (дата обращения: 28.03.2025).
3. Об инвестициях : Закон Респ. Беларусь от 12 июля 2013 г. № 53-3 (с изм. и доп. по состоянию на 08.01.2024 г.). – URL: https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31460086 (дата обращения: 02.04.2025).
4. Национальное агентство инвестиций и приватизации. – URL: <https://investinbelarus.by> (дата обращения: 02.04.2025).
5. БелТА. Заявленные инвестиции резидентов Китайско-Белорусского промышленного парка «Великий камень» оцениваются более чем в \$1,3 млрд. – URL: <https://belta.by/economics/view/zajavlennye-investitsii-rezidentov-velikogo-kamnja-otsenivajutsja-bolee-chem-v-13-mlrd-568784-2023/> (дата обращения: 25.03.2025).
6. Посольство Республики Беларусь в Италии. Преференциальные режимы для иностранных инвесторов. – URL ступа: https://italy.mfa.gov.by/ru/trade_economic/investprojects/prefs/ (дата обращения: 25.03.2025).
7. Национальный статистический комитет Республики Беларусь. Иностранные инвестиции в экономику Беларуси. – URL: <https://myfin.by/article/money/za-god-inostrannye-vlozenia-v-ekonomiku-belarusi-osutimo-sokratilis-na-kakuu-summu-35561> (дата обращения: 25.03.2025).