

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ВЕЛИКИЙ КАМЕНЬ»: ПРЕИМУЩЕСТВА И НЕДОСТАТКИ ПРОЕКТА

А. О. Бабылева, Д. С. Жих

*Учреждение образования «Белорусский государственный
технологический университет», г. Минск*

Научный руководитель А. А. Пузыревская

Сотрудничество Китая и Беларуси началось после подписания Соглашения между двумя сторонами от 24 апреля 1992 г. На начальном этапе оно подразумевало обмен научными и техническими делегациями, обмен информацией и документацией, проведение симпозиумов, конференций и иных научных совещаний, а также организацию совместных исследований и другие взаимно согласованные формы сотрудничества в сфере науки и техники. Спустя 20 лет представители обеих стран пришли к идее создания Китайско-белорусского индустриального Парка (далее – Парк), который впоследствии получил название «Великий камень». До 1 июля 2014 г. Парк был безымянным. Своему названию он обязан деревне Великий камень, находящейся на юго-восточной окраине Парка.

Идея создания китайско-белорусского технопарка зародилась в 2010 г. Впервые о проекте говорили в марте во время встречи в Беларуси Президента и нынешней главы КНР Си Цзиньпина.

В январе 2012 г. Беларусь и Китай утвердили Межправительственное соглашение о совместном проекте, и уже в августе основана совместная Китайско-белорусская компания по продвижению Парка. Китайским партнерам принадлежит 60 % акций, белорусским – 40 %.

В символической закладке первого камня Китайско-белорусского индустриального Парка 19 июня 2014 г. участвовали более 50 топ-менеджеров ведущих мировых компаний из Китая, например, Sinomach, CAMC, Lenovo Group Limited, GreatWall, Huawei, ZTE.

Во время государственного визита в Беларусь 12 мая 2015 г. Си Цзиньпин вместе с Президентом Беларуси посетили площадку строящегося Парка. Лидеры стран поставили подписи на генеральном плане «Великого камня», рассмотрели инвестиционные проекты первых резидентов, которым на церемонии с участием глав государств были вручены свидетельства о вхождении в Парк.

Согласно официальному плану развития объекта Парк – крупнейший проект в истории взаимоотношений Беларуси и Китая с течением времени будет приобретать все большее значение. Он станет одной из ключевых площадок экономического пояса «Шелкового пути» – грандиозной инициативы сотрудничества между двумя государствами.

В каждой отрасли основных сфер деятельности для резидентов индустриального Парка были предложены выгодные инвестиционные проекты по созданию производств и выпуску востребованной на мировом рынке продукции. Кроме того, в «Великом камне» будут вестись научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

Однако, по словам Ярослава Романчука, руководителя научно-исследовательского центра Мизеса, отметив непривлекательность объекта для инвесторов, весной 2017 г. власти освободили резидентов «Великого камня» от уплаты налога на прибыль в течение десяти лет с даты возникновения, а также от уплаты налога на недвижимость и земельного налога в полном размере на пятьдесят лет. Для компаний даже значительно снизили порог вхождения в Парк, но несмотря на все выше описанные уступки со стороны белорусского правительства, актуальным остается вопрос об эффективности проекта. Одна из самых главных проблем – статус товаров, произведенных в Парке: будут ли они считаться белорусскими и, следовательно, подвергнутся ли они растаможиванию за границей.

Ко всему прочему, проект изначально вызвал массу критики со стороны белорусов. Основу конфликта составляют опасения жителей Смолевичского района и г. Минска по поводу возможного отрицательного влияния на окружающую среду возведения индустриального Парка. Также граждан волнует вероятный последующий снос принадлежащей им недвижимости и ограничения в использовании природных ресурсов. Вопрос о строительстве получил широкую огласку. Приблизительно 300 жителей Смолевичского района направили Президенту требование провести местный референдум, поднимающий вопрос о строительстве Парка, однако эта инициатива не была поддержана и указ о создании Парка был принят.

Начальник Главного управления инвестиций Министерства экономики Республики Беларусь Кирилл Коротеев заверил, что земли дачных кооперативов не будут изыматься без согласия владельцев. Также Коротеев заявил, что 498 га Парка будут отведены под зеленые насаждения, а промышленная зона составит только 10 % территории. Из его заявления следует, что в подробном плане были учтены предложения, которые поступили в ходе общественных обсуждений, в частности, на территории индустриального Парка не будет грязных производств.

Таким образом, у проекта есть все шансы как стабилизировать финансовую обстановку Беларуси и поспособствовать совершению технологического скачка в стране, так и ухудшить экологическую ситуацию и показать, что наше государство является лишь очередной площадкой для реализации многочисленных международных проектов Китайской Народной Республики.