



Министерство образования Республики Беларусь

**Учреждение образования
«Гомельский государственный технический
университет имени П. О. Сухого»**

Институт повышения квалификации и переподготовки

Кафедра «Профессиональная переподготовка»

С. П. Кацубо

ЗЕМЕЛЬНОЕ И АГРАРНОЕ ПРАВО

ПРАКТИКУМ

**по одноименному курсу для слушателей специальностей
переподготовки 1-24 01 72 «Экономическое право»
и 1-24 01 74 «Правоведение»
заочной формы обучения**

Гомель 2017

УДК 349.4+349.42(075.8)
ББК 67.404.1+67.404.96я73
К30

*Рекомендовано кафедрой «Профессиональная переподготовка»
ИПКиП ГГТУ им. П. О. Сухого
(протокол № 6 от 25.02.2016 г.)*

Рецензент: зав. каф. права и экономической теории Учреждения образования «Белорусский торгово-экономический университет потребительской кооперации» *Ж. Ч. Коновалова*

Кацубо, С. П.

К30 Земельное и аграрное право : практикум по одноим. курсу для слушателей специальностей переподготовки 1-24 01 72 «Экономическое право» и 1-24 01 71 «Правоведение» заоч. формы обучения / С. П. Кацубо. – Гомель : ГГТУ им. П. О. Сухого, 2017. – 85 с. – Систем. требования: РС не ниже Intel Celeron 300 МГц ; 32 Mb RAM ; свободное место на HDD 16 Mb ; Windows 98 и выше ; Adobe Acrobat Reader. – Режим доступа: <https://elib.gstu.by>. – Загл. с титул. экрана.

Материал содержит по каждой теме перечень вопросов, подлежащих изучению, список рекомендуемых источников, практических и тестовых заданий, ситуационных задач, дискуссионных вопросов. Содержание практикума направлено на активизацию самостоятельной работы слушателей по подготовке к занятиям, повышение эффективности проведения практических занятий.

Практикум представляет собой комплекс заданий к практическим занятиям по курсу «Земельное и аграрное право», предназначен для слушателей специальностей переподготовки 1-24 01 72 «Экономическое право» и 1-24 01 71 «Правоведение».

**УДК 349.4+349.42(075.8)
ББК 67.404.1+67.404.96я73**

© Учреждение образования «Гомельский государственный технический университет имени П. О. Сухого», 2017

СОДЕРЖАНИЕ

Пояснительная записка.....	3
Тема 1. Понятие, предмет, система, источники земельного и аграрного права; земельные и аграрные правоотношения.....	6
Тема 2. Право собственности на землю. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.....	11
Тема 3. Государственное управление землями.....	21
Тема 4. Государственное регулирование сельского хозяйства и агропромышленного комплекса.....	30
Тема 5. Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства. Земельные споры.....	36
Тема 6. Правовые формы ведения сельскохозяйственной деятельности.....	46
Тема 7. Правовой режим категорий земель земельного фонда Республики Беларусь.....	64
Тема 8. Правовое регулирование отдельных видов сельскохозяйственной деятельности.....	72
Материалы для текущей аттестации (вопросы к зачету).....	82

Пояснительная записка

Целью изучения курса «Земельное и аграрное право» является ориентировать слушателей на овладение специальными правовыми знаниями в области сельскохозяйственного производства и землепользования, которые будут необходимы им для работы в государственных органах, сельскохозяйственных и иных организациях, при ведении собственного бизнеса, привить и закрепить навыки правопонимания и правоприменения в их дальнейшей профессиональной деятельности, обучить умению ориентироваться в общей социальной направленности правовых установок, повысить уровень правовой культуры и правосознания, преодолевать «вирус» правового нигилизма.

Задачи преподавания дисциплины «Земельное и аграрное право»:

— изучить и проанализировать законодательство, регулирующее земельные отношения и хозяйственную деятельность в АПК;

— изучить особенности правового регулирования многообразных аграрных, земельных, трудовых, организационно-управленческих правоотношений в сфере сельскохозяйственной деятельности, правовой статус сельскохозяйственных товаропроизводителей;

— изучить практику применения законодательства органами государственной власти и управления, сельскохозяйственными организациями, органами юстиции, судов и прокуратуры;

— изучить основные аспекты организации материально-технического обеспечения субъектов АПК;

— изучить основы правового регулирования реализации сельскохозяйственной продукции, оказания услуг, выполнения работ в сфере сельскохозяйственного производства;

— изучить особенности организации коммерческой деятельности в сельскохозяйственных организациях, а также перерабатывающих предприятиях и предприятиях агросервиса;

— активизировать научную разработку актуальных правовых проблем в сфере сельскохозяйственной деятельности;

— способствовать улучшению подготовки кадров для работы в государственных органах и организациях, обслуживающих сельское хозяйство;

— ознакомиться с мировым опытом и тенденциями развития

коммерческой деятельности в сфере аграрного производства;

— воспитывать у слушателей чувство ответственности, хозяйственности в области сельскохозяйственного производства и землепользования.

Целью семинарских и практических занятий является развитие творческой, самостоятельной, индивидуальной работы слушателя. В ходе их проведения слушатель должен усвоить правовую информацию, на ее основе самостоятельно решать предлагаемые задания, вырабатывать логическое мышление, приобрести практические навыки и сформировать готовность к практической деятельности.

С целью обеспечения надлежащей организации работы на занятиях и самостоятельной работы слушателей практикум содержит изъятия из учебной программы изучения дисциплины, вопросы к зачету, а также к каждому занятию предлагается перечень основных вопросов, практические задания, тесты, задачи, рекомендуемые нормативные источники и литература.

Слушателям предлагаются разнообразные формы учебной деятельности. Прежде всего, им ставятся теоретические вопросы для самоподготовки по теме занятия. Кроме того, даются практические задания, задачи, тесты, которые рассчитаны на ознакомление их с нормативными правовыми актами, на анализ ими юридической практики, нахождение сущности внутренних элементов правовых явлений, поиск взаимосвязей в правовой системе, механизме правового регулирования.

Предусмотрено также проведение дискуссий, которые позволяют слушателям научиться отстаивать свою точку зрения при взаимодействии друг с другом и с преподавателем.

Подготовительная работа к практическим занятиям осуществляется посредством ознакомления с вопросами, заданиями и тестами по теме практического занятия. В соответствии с ними слушатель должен изучить рекомендуемую литературу и нормативные правовые акты, подготовить ответы, выполнить иные задания.

В процессе занятия непосредственно осуществляется проверка и закрепление знаний, полученных на лекции и в ходе самостоятельного изучения литературы, разрешаются неясные вопросы, систематизируется разрозненная информация. На занятиях происходит процесс воспитания правовой культуры слушателя,

формируется его умение логически и аргументировано излагать свои мысли, вырабатываются навыки оперирования юридическими терминами, пользования нормативными правовыми актами.

Оценка уровня знаний и навыков слушателя, которые он продемонстрировал на практическом занятии, свидетельствует либо о его активности, желании, готовности, умении обучаться либо нет. Эти оценки учитываются и при выставлении итоговой оценки на зачете.

Тема 1. Понятие, предмет, система, источники земельного и аграрного права; земельные и аграрные правоотношения

Вопросы по теме

1. Понятие, система источников земельного и аграрного права.
2. Развитие законодательства о реформировании в аграрной сфере.
3. Понятие, структура, виды и особенности аграрных и земельных правоотношений.

Задание 1. Вопросы для самоподготовки

1. Дайте определение предмета земельного права.
2. Дайте определение предмета аграрного права.
3. Назовите основные источники земельного права.
4. Перечислите основные направления аграрной реформы.
5. В чем заключается реализация мер по реформированию АПК Республики Беларусь? Ваше видение проблем в этой области и предложения по их преодолению.
6. Кратко охарактеризуйте развитие законодательства о реформировании в аграрной сфере.
7. Отметьте особенности аграрных отношений.
8. Назовите особенности земельных отношений.
9. Приведите варианты классификации аграрных правоотношений.
10. Приведите варианты классификации земельных правоотношений.

Задание 2. ОАО «Восток» обратилось в экономический суд с иском о взыскании санкций с унитарного предприятия «Премьер» за нарушение порядка расчетов. В обоснование своих требований истец сослался на письмо Национального банка Республики Беларусь. В судебном заседании юристконсульт унитарного предприятия заявил, что законодательство Республики Беларусь не предусматривает такой формы нормативного правового акта как письмо. Более того, на его взгляд, содержание письма Национального банка не соответствует Банковскому кодексу Республики Беларусь.

Дайте классификацию источников аграрного законодательства. Как следует поступить экономическому суду?

Тест

1. Комплексная отрасль права, которая представляет собой систему взаимосвязанных правовых норм, регулирующих многообразные общественные отношения в сфере сельскохозяйственного производства – это:

- a) аграрное право;
- b) трудовое право;
- c) земельное право.

2. Группа многообразных общественных отношений в сельском хозяйстве образует:

- a) отрасль аграрного права;
- b) предмет аграрного права;
- c) объект аграрных правоотношений.

3. К принципам аграрного права относятся:

- a) равенство участников аграрных отношений;
- b) ограничение выбора форм и направлений трудовой и хозяйственной деятельности;
- c) закрепление за государством регулирующих функций в сфере аграрного предпринимательства.

4. Субъектами аграрных отношений являются:

- a) все организации;
- b) сельскохозяйственные унитарные предприятия;
- c) крестьянские (фермерские) хозяйства.

5. Группа общественных отношений, возникающих в связи с распределением, использованием и охраной земель и регулируемые нормами права является:

- a) объектом земельных правоотношений;
- b) предметом отрасли земельного права;
- c) субъектом земельных правоотношений.

6. Совокупность правовых норм, регулирующих отношения по использованию и охране земли как природного ресурса, условия и средства производства в целях организации ее рационального использования и охраны, улучшения и воспроизводства плодородия

почв, охраны прав и законных интересов субъектов правоотношений представляет собой:

- а) аграрное право;
- б) земельное право;
- с) экологическое право.

7. Взаимосвязанные между собой права и обязанности участников земельных правоотношений, реализуемые ими путем совершения определенных действий или воздержания от совершения тех или иных действий, указанных в законе составляют:

- а) содержание земельных правоотношений;
- б) объект земельных правоотношений;
- с) вид земельных правоотношений.

8. Основные правовые формы государственного управления:

- а) правовая, административная, дисциплинарная;
- б) правотворческая, правоприменительная, правоохранительная;
- с) административно-командная, дисциплинарная, уголовно – правовая.

9. Государственная программа устойчивого развития села на 2011–2015 годы утверждена Указом Президента Республики Беларусь:

- а) от 23 июля 2011г. № 152;
- б) от 8 августа 2011г. № 244;
- с) от 1 августа 2011 г. № 342.

10. К нормативным правовым актам, выполняющим функции локальных источников аграрного права относятся:

- а) коллективные договоры (соглашения), правила внутреннего трудового распорядка, положение об оплате труда, уставы сельскохозяйственных организаций;
- б) международные двусторонние договоры, санитарные нормы и правила, государственные стандарты;
- с) законы, постановления, приказы.

11. Кодекс Республики Беларусь о земле в новой редакции принят:

- а) 8 августа 2005 года;

- b) 23 июля 2008 года;
- c) 11 ноября 2002 года.

12. Разнообразные блага – земля как основное средство производства, природные ресурсы, животные, семена, трудовая деятельность, социальная сфера и др. являются:

- a) субъектами аграрных отношений;
- b) объектами аграрных отношений;
- c) содержанием аграрных отношений.

13. Права и обязанности участников аграрных отношений составляют:

- a) субъекты аграрных отношений;
- b) объекты аграрных отношений;
- c) содержание аграрных отношений.

14. К нормативным правовым актам, выполняющим функции локальных источников аграрного права относятся:

- a) коллективные договоры (соглашения), правила внутреннего трудового распорядка, положение об оплате труда, уставы сельскохозяйственных организаций;
- b) международные двусторонние договоры, санитарные нормы и правила, государственные стандарты;
- c) законы, постановления, приказы.

15. Система земельного права - это

- a) совокупность нормативных правовых актов, регулирующих земельные отношения;
- b) совокупность правовых институтов, включающих правовые нормы, регулирующие земельные отношения;
- c) структура земельных отношений.

Нормативные правовые акты и литература

1. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008г.// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.2008.№187.2/1522.

2. О нормативных правовых актах Республики Беларусь : Закон Респ. Беларусь от 10 янв. 2000 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2000. - № 7. – 2/136 ; 2002. - № 7. – 2/830 ; 2004. - № 175. –

2/ 1070 ; 2005. - № 179. – 2/1152 ; 2006. - № 86. – 2/1216 ; № 107. – 2/1235 ; 2007. - № 118. – 2/1309.

3. О Государственной программе возрождения и развития села на 2005-2010годы: Указ Президента Республики Беларусь от 25 марта 2005г. №150//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2005.-№52.-1/6330.

4. О Государственной программе устойчивого развития села на 2011-2015годы: Указ Президента Республики Беларусь от 01 августа 2011г. №342//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2011.-№88.-1/12739.

5. О государственной аграрной политике: Указ Президента Республики Беларусь, 17 июля 2014г. №347// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2014.- № 28.- 1/15160.

6. О мерах по повышению эффективности работы организаций агропромышленного комплекса: Указ Президента Республики Беларусь, 17 июля 2014г. № 348// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2014.- № 28.- 1/15161.

7. Положение о Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь: Утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29 июня 2011 г. № 867 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2011.-№78.-5/34078.

8. Аграрная отрасль : социально-экономические и правовые проблемы становления и перспективы развития : Междунар. науч.-практ. конф., (Гомель, 20-21 мая 2004г.) / под ред. П. И. Бригадина, С. П. Кацубо. - Минск : ГИУСТ БГУ, 2004. - 312с.

9. Аграрное право Республики Беларусь: Курс лекций: Общая часть / Н.В. Сторожев, И.П. Кузьмич. - Минск: БГУ, 2003. – 206 с.

10. Аграрное право. Учебник для вузов. /Под ред. проф. Г.Е. Быстрова, проф. М.И. Козыря. - Москва: Юристъ, 2000. – 534 с.

11. Аграрное право: Учебник /Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Миминой. – Москва: Эксмо, 2008. – 368 с.

12. Аграрное право : конспект лекций / автор-сост. А. П. Толмачев. - Москва : ПРИОР, 2000. - 112с.

13. Аграрное право : учебник для юрид. вузов / отв. ред. Г. Е. Быстров, М. И. Козырь. - Москва : Юристъ, 1996. - 376с.

14. Быстров, Г.Е. Источники аграрного права / Г.Е. Быстров. – Аграрное и земельное право. – 2008. - № 6. – С. 25-38.

15. Быстров Г. Е. Правовые проблемы земельной и аграрной реформ в зарубежных странах : теория, практика, итоги, перспективы / Г. Е. Быстров. - Минск : БГЭУ, 2001. - 212с.
16. Веденин, Н.Н. Аграрное право: Вопросы и ответы. - 2-е изд., испр. и доп. - М.: Юриспруденция, 2000
17. Веденин, Н.Н. Земельное право: Вопросы и ответы. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Юриспруденция, 2001
18. Кацубо, С.П. Аграрное и земельное право. Пособие. Гомель: ГГТУ им. П.О. Сухого, 2007
19. Козырь, М.И. Аграрные правоотношения / М.И. Козырь. – Аграрное и земельное право. – 2008. - № 6. – С. 4-24.
20. Козырь, М.И. Субъекты аграрного права / М.И. Козырь. - Аграрное и земельное право. – 2008. - № 7. – С. 4-18.
21. Пандаков, К.Г., Черноморец, А.Е. Аграрно-земельная реформа: законодательство, теория, практика, 2-е изд., испр. и доп. – Саратов, 2004.
22. Реформирование агропромышленного комплекса: Учебное методическое и практической пособие/ Под ред В.Г. Гусакова.- Минск, 2002.
23. Сторожев, Н.В., Кузьмич И.П. Правовое обеспечение земельно-аграрной реформы в Республике Беларусь / Н.В. Сторожев, И.П. Кузьмич / Выбранные научные работы Белорусского государственного университета № 7 т. Т.3., Юриспруденция. Экономіка. Міжнародныя адносіны. – Минск: БДУ, 2001, - С. 147-167.
24. Шиманская, А.С. Аграрное право: учеб.-метод. пособие – Минск: БИП-С Плюс, 2005. – 484 с.
25. Шингель, Н.А. Аграрное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск: ТетраСистемс, 2008. – 160 с.
26. Шингель, Н.А. Земельное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск: Дикта, 2011.-204с.

Тема 2. Право собственности на землю. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.

Вопросы по теме

1. Правовые формы использования земли.
2. Право государственной и частной собственности на землю.
3. Права и обязанности землепользователей.
4. Пожизненное наследуемое владение земельными участками.

5. Аренда земельных участков.
6. Право земельного сервитута.
7. Право постоянного и временного пользования земельными участками.

Задание 1. Вопросы для самоподготовки

1. Назовите конституционные нормы в области прав на землю.
2. Перечислите основополагающие нормативные правовые акты в области земельных отношений.
3. Перечислите права и обязанности землепользователей согласно Кодексу Республики Беларусь о земле.
4. Перечислите виды субъектов права собственности на землю. Охарактеризуйте их компетенцию.
5. Назовите основания возникновения права на земельный участок.
6. Охарактеризуйте содержание правоустанавливающего документа о праве на земельный участок (свидетельство (удостоверение)).
7. Охарактеризуйте содержание договора аренды земельного участка.
8. Назовите основания прекращения права на земельный участок.

Задание 2. Заполните таблицу 1 «Формы земельной собственности и виды прав на землю».

Таблица 1. Формы земельной собственности и виды прав на землю

№ п/п	Форма собственности	Вид собственности	Субъекты	Объекты
-------	---------------------	-------------------	----------	---------

Задание 3. Дайте краткую характеристику ограниченных вещных прав на землю. Составьте сравнительную таблицу 2.

Таблица 2. Характеристика ограниченных вещных прав на землю.

№п/п	Понятие, статьи Кодекса РБ о земле	Субъекты	Объекты	Правомочия
------	------------------------------------	----------	---------	------------

Задание 4. Индивидуальный предприниматель обратился в местный исполнительный орган о предоставлении ему в частную собственность земельного участка для ведения предпринимательской деятельности по выращиванию и реализации декоративных культур. В предоставлении земельного участка ему было отказано.

По каким основаниям может быть отказано в предоставлении земельного участка? Правомерен ли отказ в данном случае?

Тест

1. К органам государственного управления в области использования и охраны земель относятся:

- а) Министерство лесного хозяйства;
- б) Совет Республики Национального собрания Республики Беларусь;
- с) местные исполнительные и распорядительные органы.

2. Относятся ли к компетенции органов государственного управления в области использования и охраны земель следующие функции:

- а) установление мер юридической ответственности за земельные правонарушения;
- б) предоставление и изъятие земельных участков;
- с) разрешение земельных споров.

3. В соответствии с Конституцией Республики Беларусь формами собственности на землю являются:

- а) частная и государственная собственность;
- б) государственная и коммунальная собственность;
- с) государственная и муниципальная собственность.

4. Право получить в частную собственность земельные участки предоставляется гражданам для ведения:

- а) предпринимательской деятельности;
- б) личного подсобного хозяйства;
- с) крестьянского (фермерского) хозяйства.

5. Согласно Кодексу Республики Беларусь о земле не подлежат передаче в частную собственность:

- а) земли сельскохозяйственного назначения;

- b) земли запаса;
- c) земли населенных пунктов.

6. Субъектами права частной собственности на землю могут быть:

- a) иностранные граждане;
- b) граждане Республики Беларусь;
- c) лица без гражданства.

7. Право временного пользования земельным участком, предоставленным для строительства (установки) временных индивидуальных гаражей в населенных пунктах, огородничества, сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных, осуществляется на основании:

- a) решения о предоставлении земельного участка принятого государственным органом;
- b) постановления принятого государственным органом, осуществляющим государственное регулирование и управление в области использования и охраны земель;
- c) акта, удостоверяющего право временного пользования земельным участком.

8. К вещным ограниченным правам в земельном праве относят:

- a) право ренты;
- b) сервитутное право;
- c) право наследования.

9. Арендаторами земельного участка в Республике Беларусь могут быть:

- a) любые юридические и физические лица;
- b) только граждане Республики Беларусь;
- c) только иностранные юридические и физические лица, иностранные государства.

10. Договор аренды земельного участка заключается:

- a) в письменной форме и подлежит государственной регистрации;
- b) в простой письменной форме;

с) в письменной форме и подлежит нотариальному удостоверению.

11. Земельные участки, находящиеся в частной собственности граждан Республики Беларусь, собственности юридических лиц Республики Беларусь, могут являться предметом:

- а) залога в качестве материального обеспечения своевременного возврата банковского кредита;
- б) залога для обеспечения исполнения договорных обязательств;
- с) залога в качестве материального обеспечения участия в конкурсе, аукционе.

12. Право ограниченного пользования соседним участком называется:

- а) статут;
- б) сервитут;
- с) атрибут.

13. Во временное пользование земельные участки могут предоставляться на срок не более, чем до:

- а) десяти лет;
- б) двадцати лет;
- с) девяноста девяти лет.

14. Срок аренды земельного участка для ведения сельского хозяйства не может быть менее:

- а) десяти лет;
- б) пяти лет;
- с) одного года.

15. Срок аренды земельного участка не должен превышать:

- а) десяти лет;
- б) двадцати лет;
- с) девяноста девяти лет.

16. Создание, изменение, прекращение существования земельного участка, возникновение, переход, прекращение прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок удостоверяются:

а) свидетельством (удостоверением) о государственной регистрации, выдаваемым организацией по государственной регистрации;

б) сертификатом о государственной регистрации, выдаваемым организацией по государственной регистрации;

в) государственным актом о государственной регистрации, выдаваемым организацией по государственной регистрации.

17. Документы, удостоверяющие права на земельные участки, выданные в соответствии с законодательством об охране и использовании земель до 1 февраля 2006 года:

а) являются действительными и имеют одинаковую юридическую силу со свидетельством (удостоверением) о государственной регистрации;

б) являются недействительными;

в) подлежат замене на свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации.

18. Собственники земельных участков при утрате гражданства Республики Беларусь, за исключением случаев наследования земельного участка:

а) обязаны произвести отчуждение земельного участка в течение одного года со дня утраты гражданства Республики Беларусь;

б) сохраняют права собственности на земельный участок;

в) утрачивают права собственности на земельный участок со дня утраты гражданства Республики Беларусь.

19. Члены садоводческих товариществ, дачных кооперативов при выбытии или исключении из членов садоводческого товарищества, дачного кооператива:

а) обязаны произвести отчуждение земельного участка в течение одного года со дня прекращения членства в садоводческом товариществе, дачном кооперативе;

б) сохраняют права собственности на земельный участок;

в) утрачивают права собственности на земельный участок со дня прекращения членства в садоводческом товариществе, дачном кооперативе.

20. Право собственности представляет собой органическую совокупность правомочий собственника, к которым относятся:

- а) право владения, право пользования, право распоряжения;
- б) право владения, право отчуждения, право принадлежности;
- с) право обладания, право потребления, право ответственности.

21. Субъектами права государственной собственности являются:

- а) физические и государственные юридические лица;
- б) Республика Беларусь и административно-территориальные единицы;
- с) государственные органы и должностные лица.

22. Субъектами права частной собственности являются:

- а) физические и негосударственные юридические лица;
- б) иностранные граждане и государства;
- с) международные организации

23. Виды общей собственности:

- а) коммунальная и коллективная собственность;
- б) общая долевая и общая совместная собственность;
- с) общественная и муниципальная собственность.

24. Одно из вещных прав на землю, которое представляет собой право ограниченного пользования чужим земельным участком, право собственника земельного участка требовать от собственника соседнего земельного участка предоставления права ограниченного пользования соседним участком:

- а) право аренды;
- б) право постоянного пользования;
- с) сервитут.

25. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком предоставляется гражданам для:

- а) строительства и (или) обслуживания жилого дома;
- б) для ведения личного подсобного хозяйства;
- с) для ведения предпринимательской деятельности.

26. Арендодателями земельных участков являются:

- а) сельские (поселковые), городские, районные исполнительные и распорядительные органы в пределах своей компетенции;
- б) граждане и юридические лица Республики Беларусь, имеющие земельные участки в частной собственности;
- с) граждане и юридические лица Республики Беларусь, имеющие земельные участки.

27. Право постоянного пользования земельным участком предоставляется:

- а) физическим и юридическим лицам;
- б) только юридическим лицам Республики Беларусь для строительства и обслуживания народнохозяйственных объектов, ведения сельского и лесного хозяйства;
- с) только сельскохозяйственным организациям;

28. Укажите объекты, которые могут находиться только в собственности государства:

- а) земли запаса;
- б) земли сельскохозяйственного назначения;
- с) земли лесного фонда.

29. Земельные участки в Республике Беларусь передаются в частную собственность юридических лиц:

- а) по решению местных органов управления по месту расположения участков земли;
- б) по решению Совета Министров Республики Беларусь;
- с) по решению Президента Республики Беларусь.

30. В правомочие распоряжение владельца земельного участка на праве пожизненного наследуемого владения входит право:

- а) предоставить земельный участок в залог;
- б) передать по наследству;
- с) продать, подарить.

Нормативные правовые акты и литература

1. Конституция Республики Беларусь (с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах от 24 нояб. 1996 г., 17 окт. 2004 г.) // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. – № 1. – 1/0; 2004. – № 188. – 1/6032.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь, 7 декабря 1998 г. // Ведомости Нац. собр. Респ. Беларусь. - 1999. - № 7-9. - Ст. 101 ; Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2000. - № 69. – 2/190 ;

3. Кодекс Республики Беларусь о земле, 23 июля 2008г.// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2008.-№187.-2/1522

4. О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь: Закон Республики Беларусь, 4 января 2010 г. //Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2010.- № 17.- 2/1660

5. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Закон Республики Беларусь, 18 февраля 1991 г. (в ред. Закона Республики Беларусь, 19 июля 2005 г.) // Ведомости Верховного Совета Белорусской ССР. – 1991. - № 12 (14). - Ст.125; Нац реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2005. - № 122. - 2/1141; 2007. - № 170. – 2/1344; 2008. - № 175. – 2/1494; 2009. - № 171. – 2/1589.

6. О Государственной программе возрождения и развития села на 2005-2010годы: Указ Президента Республики Беларусь, 25 марта 2005г. №150//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2005.-№52.-1/6330

7. О Государственной программе устойчивого развития села на 2011 - 2015 годы: Указ Президента Республики Беларусь, 1 августа 2011 г. № 342//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2011.-№ 88.-1/12739

8. Об установлении типовой формы договора аренды земельного участка: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 20 марта 2008 г. № 427//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2008.-№ 70.-5/27379

9. Об изъятии и предоставлении земельных участков Указ Президента Республики Беларусь, 27 декабря 2007 г. № 667 //Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2008.- № 6.- 1/926

10. Аграрная отрасль : социально-экономические и правовые проблемы становления и перспективы развития : Междунар. науч.-практ. конф., (Гомель, 20-21 мая 2004г.) / под ред. П. И. Бригадина, С. П. Кацубо. - Минск : ГИУСТ БГУ, 2004. - 312с.

11. Аграрное право Республики Беларусь: Курс лекций: Общая часть / Н.В. Сторожев, И.П. Кузьмич. - Минск: БГУ, 2003. – 206 с.

12. Аграрное право. Учебник для вузов. /Под ред. проф. Г.Е. Быстрова, проф. М.И. Козыря. - М.: Юристъ, 2000. – 534 с.

13. Аграрное право: Учебник /Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. – М.: Эксмо, 2008. – 368 с.

14. Ерофеев Б. В. Земельное право : учебник / Б. В. Ерофеев ; отв. ред. Г. В. Чубаков. - Москва : Нов. Юрист, 1998. - 542с.

15. Земельное право России : учебник / под ред. В. В. Петрова. - Москва : Зерцало, 1998. - 304с.

16. Кацубо, С.П. Аграрное и земельное право. Пособие. Гомель: ГГТУ им. П.О. Сухого, 2007

17. Комментарий к Гражданскому кодексу Республики Беларусь с приложением актов законодательства и судебной практики (постатейный): В 3 кн. Кн. 1. Разд. I. Общие положения. Разд. II. Право собственности и другие вещные права / Отв. ред. и руководитель авторского коллектива д-р юрид. наук, проф., засл. юрист БССР В.Ф. Чигир. – Минск: Амалфея, 2005. – 1040 с.

18. Комментарий к Кодексу Республики Беларусь о земле / под общ. ред. С.А. Балашенко, Н.А. Шингель. – Минск : Дикта, 2009. – 720 с.

19. Научно-практический комментарий к Закону от 18 февраля 1991 года «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» в редакции Закона от 19 июля 2005 года / С.П. Кацубо [и др.]; науч. ред. И.С. Шахрай; Нац. акад. Наук Беларуси, Ин-т гос.-ва и права. Минск: Бел. Наука, 2006. – 327 с.

20. Станкевич Н. Г. Земельное право Республики Беларусь : учеб. пособие для вузов / Н. Г. Станкевич. - Минск : Амалфея, 2000. - 480с.

21. Станкевич Н. Г. Земельное право : учебное пособие / Н. Г. Станкевич. - Минск : Книжный Дом, 2003. - 544с.

22. Чиж, И.М. Проблемы совершенствования законодательства в области использования земли сельскохозяйственными коммерческими организациями / И.М. Чиж. - Право в современном белорусском обществе: сб. науч. тр. / Нац. Центр зак.-ва и правовых исследований Респ. Беларусь, Ин-т правовых исследований; редкол.: В.И. Семенов (гл. ред.), Г.А. Василевич (зам. гл. ред.) [и др.]. – Минск: Право и экономика, 2009. – Вып. 4. – С.443-452.

23. Шаршун, Е.В. Субъекты сельскохозяйственного землепользования: проблемы правового регулирования / Право.by. – 2008. - № 2. – С. 23-27.

24. Шаршун, Е.В. Субъекты, осуществляющие использование земель сельскохозяйственного назначения / Е.В. Шаршун. - Право в современном белорусском обществе: сб. науч. тр.– Минск: Бел. наука, 2008. – Вып. 3. - С. 275-290.

25. Шиманская, А.С. Аграрное право: учеб.-метод. пособие – Минск: БИП-С Плюс, 2005. – 484 с.

26. Шингель, Н.А. Аграрное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск: ТетраСистемс, 2008. – 160 с.

27. Шингель, Н.А. Земельное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск: Дикта, 2011.-204с.

Тема 3. Государственное управление землями

Вопросы по теме

1. Понятие и состав земельного фонда.
2. Компетенция государственных органов, осуществляющих государственное регулирование и управление в области использования и охраны земель.
3. Государственный земельный кадастр и мониторинг земель.
4. Землеустройство.

Задание 1. Вопросы для самоподготовки.

1. Назовите основные функции государственного управления в сфере земельных отношений.
2. Назовите органы общей компетенции в области земельных отношений.
3. Назовите органы специальной компетенции в области земельных отношений.
4. На какие категории земель делится земельный фонд Республики Беларусь?
5. Охарактеризуйте понятие, значение и состав земель сельскохозяйственного назначения.
6. Охарактеризуйте понятие и состав земель лесного фонда.
7. Что входит в состав земель населенных пунктов?
8. Какие земли относятся к категории земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения?
9. Какие земли относятся к категории земель природно-заповедного фонда?
10. Какие земли относятся к землям курортных и лечебно-оздоровительных зон?
11. Какие земли относятся к землям рекреационных зон?
12. Какие земли относятся к землям историко-культурного назначения?

13. Правовое значение и содержание земельного кадастра.
14. Каковы цели землеустройства?
15. Особенности мониторинга земель.

Тест

1. В единый земельный фонд Республики Беларусь входят следующие категории земель:

- a) земли сельскохозяйственного назначения;
- b) земли юридических лиц;
- c) земли недропользования.

2. Государственное управление земельным фондом подразделяется на:

- a) общее, отраслевое, внутрихозяйственное;
- b) территориальное, региональное, общее;
- c) ведомственное, отраслевое, общее.

3. Отнесение земель к указанным категориям и перевод их из одной категории в другую производятся:

- a) органами, принимающими решения о предоставлении этих земель;
- b) судебными органами;
- c) органами управления юридического лица, в ведении которого находится земельный участок.

4. К землям сельскохозяйственного назначения относятся земельные участки:

- a) включающие все земли сельской местности;
- b) включающие в себя сельскохозяйственные и иные земли, предоставленные для ведения сельского хозяйства;
- c) включающие все земли, предоставленные сельскохозяйственным организациям.

5. К землям населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов относятся земельные участки:

- a) расположенные в границах городов, поселков городского типа, сельских населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов;
- b) в сельской местности;

с) под застройкой в границах населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов.

6. К землям промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения относятся земельные участки:

а) предоставленные для ведения хозяйственной деятельности в указанных отраслях;

б) предоставленные для размещения объектов промышленности, транспорта, связи, энергетики, размещения и постоянной дислокации государственных таможенных органов, воинских частей, военных учебных заведений и организаций Вооруженных Сил Республики Беларусь, других войск и воинских формирований Республики Беларусь, иных объектов;

с) предоставленные для строительства жилья, ведения хозяйства сотрудниками указанных отраслей.

7. К землям природоохранного назначения относятся земельные участки

а) предоставленные для размещения служб охраны природы;

б) предоставленные для размещения объектов санаторно-курортного лечения и оздоровления;

с) предоставленные для размещения заповедников, национальных парков и заказников.

8. К землям оздоровительного назначения относятся земельные участки:

а) для размещения объектов санаторно-курортного лечения и оздоровления и иные земельные участки, обладающие природными лечебными факторами;

б) для размещения заповедников, национальных парков и заказников;

с) для размещения объектов, предназначенных для организованного массового отдыха населения и туризма.

9. К землям рекреационного назначения относятся земельные участки:

а) для размещения объектов санаторно-курортного лечения и оздоровления и иные земельные участки, обладающие природными лечебными факторами;

б) для размещения заповедников, национальных парков и заказников;

с) для размещения объектов, предназначенных для организованного массового отдыха населения и туризма.

10. К землям историко-культурного назначения относятся земельные участки

а) для размещения объектов санаторно-курортного лечения и оздоровления и иные земельные участки, обладающие природными лечебными факторами;

б) для размещения недвижимых материальных историко-культурных ценностей и археологических объектов;

с) для размещения объектов, предназначенных для организованного массового отдыха населения и туризма.

11. Не относятся к землям сельскохозяйственного назначения:

а) земельные участки садоводческих товариществ, предоставленные для ведения коллективного садоводства, для дачного строительства;

б) земельные участки граждан ведущих личное подсобное хозяйство;

с) залежные земли.

12. По характеру правового режима сельскохозяйственные угодья делятся на:

а) пахотные земли;

б) залежные земли;

с) резервные земли.

13. Законодательство предусматривает меры экономического стимулирования за рациональное использование и охрану земель:

а) предоставление льготных кредитов для выкупа земель;

б) выделение средств из бюджета на восстановление земель;

с) освобождение от платы за земельные участки.

14. Земли сельскохозяйственного назначения предоставляются:

а) сельскохозяйственным организациям независимо от форм собственности для ведения товарного сельского хозяйства;

- б) несельскохозяйственным организациям, религиозным организациям для ведения подсобного сельского хозяйства;
- с) гражданам для ведения личного подсобного хозяйства.

15. Государственный земельный кадастр

- а) совокупность систематизированных сведений и документов о правовом статусе субъектов землепользования;
- б) совокупность систематизированных сведений и документов о правовом режиме, состоянии, качестве, распределении, хозяйственном и ином использовании земель, земельных участков;
- с) совокупность систематизированных сведений и документов о границах административно-территориальных и территориальных единиц, их административных центров.

16. Содержание, порядок ведения и хранения земельно-кадастровой документации устанавливаются

- а) Президентом Республики Беларусь;
- б) Советом Министров Республики Беларусь;
- с) Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь.

17. Сведения государственного земельного кадастра

- а) носят открытый характер;
- б) имеют ограничения к доступу в целях защиты прав и защищаемых законом интересов граждан;
- с) закрыты в целях защиты прав и защищаемых законом интересов граждан.

18. Мониторинг земель - это

- а) система сведений и документов о правовом режиме, состоянии, качестве, распределении, хозяйственном и ином использовании земель, земельных участков;
- б) система постоянных наблюдений за состоянием земель и их изменением;
- с) система мероприятий по составлению сведений и документов о правовом режиме, состоянии, качестве, распределении, хозяйственном и ином использовании земель, земельных участков.

19. Мониторинг земель осуществляется по следующим направлениям:

- а) наблюдения за составом, структурой и состоянием земельных ресурсов;
- б) наблюдения за состоянием насаждений на земельных участках;
- с) наблюдения за химическим загрязнением земель.

20. Организациями, осуществляющими наблюдения за изменением состава и состояния почвенного покрова сельскохозяйственных земель сельскохозяйственного назначения, являются:

- а) республиканское унитарное предприятие «Проектный институт Белгипрозем» Госкомимущества;
- б) Национальная академия наук;
- с) Министерство лесного хозяйства Республики Беларусь.

21. Все наблюдения за состоянием земель, осуществляемые при мониторинге посредством съемок с космических аппаратов, самолетов, наземных съемок и наблюдений, подразделяются на:

- а) базовые (на момент начала ведения мониторинга);
- б) периодические (через год и более);
- с) оперативные (фиксирующие текущие изменения).

28. Организацию и координацию работ по проведению мониторинга земель осуществляет:

- а) Министерство сельского хозяйства и продовольствия;
- б) Государственный комитет по имуществу;
- с) Совет Министров Республики Беларусь.

29. Комплекс мероприятий по инвентаризации земель, планированию землепользования, установлению (восстановлению) и закреплению границ объектов, проведению других мероприятий, направленных на повышение эффективности использования и охраны земель - :

- а) охрана земель;
- б) наведение порядка на земле;
- с) землеустройство.

30. Система мероприятий, направленных на предотвращение деградации земель, восстановление деградированных земель

- а) охрана земель;
- б) наведение порядка на земле;
- с) землеустройство.

25. Земли сельскохозяйственного назначения предоставляются:

- а) сельскохозяйственным организациям независимо от форм собственности для ведения товарного сельского хозяйства;
- б) гражданам Республики Беларусь для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, огородничества и под служебные наделы;
- с) всем несельскохозяйственным организациям, религиозным организациям.

26. Совокупность сведений и документов о правовом положении, природном состоянии и хозяйственном использовании земель с целью реализации земельного законодательства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами, проведения землеустройства, оценки и планирования хозяйственной деятельности землепользователей, осуществления других мероприятий, связанных с использованием и охраной земли представляет собой:

- а) Государственный земельный кадастр;
- б) Государственный земельный реестр;
- с) Государственный земельный регистр.

27. Система наблюдений за состоянием земель для своевременного выявления изменений, их оценки, предупреждения и устранения последствий негативных процессов представляет собой:

- а) Мониторинг;
- б) Землеустройство;
- с) землеустроительный процесс.

28. Содержание, порядок ведения и хранения земельно-кадастровой документации устанавливаются:

- а) Президентом Республики Беларусь;
- б) Советом Министров Республики Беларусь;
- с) Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь.

29. Охрана земель – это:

- а) система мероприятий, направленных на предотвращение деградации земель, восстановление деградированных земель;
- б) система мероприятий, направленных против самовольного захвата земель;
- в) система мероприятий по контролю за хозяйственной и иной деятельностью субъектов хозяйствования, связанной с использованием земель.

30. Государственный контроль использованием и охраной земель осуществляется:

- а) Советом Министров Республики Беларусь;
- б) Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь;
- в) Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь.

Нормативные правовые акты и литература

1. Конституция Республики Беларусь (с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах от 24 нояб. 1996 г., 17 окт. 2004 г.) // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. – № 1. – 1/0; 2004. – № 188. – 1/6032.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь, 7 декабря 1998 г. // Ведомости Нац. собр. Респ. Беларусь. - 1999. - № 7-9. - Ст. 101 ; Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2000. - № 69. – 2/190 ;

3. Кодекс Республики Беларусь о земле, 23 июля 2008г.// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2008.-№187.-2/1522

4. Водный кодекс Республики Беларусь, 30 апреля 2014г.// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2014.-№21.-2/147

5. Лесной кодекс Республики Беларусь, 14 июля 2000г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2000.-№70.-2/195

6. Лесной кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 24 декабря 2015 г.//Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь, 30.12.2015, 2/2330

7. Уголовный кодекс Республики Беларусь, 9 июля 1999 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. - № 76. – 2/50 ; 2002. - № 55. – 2/847

8. Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях, 21 апреля 2003 г. // Нац. реестр правовых актов

Респ. Беларусь. – 2003. - № 63. – 2/946

9. Об особо охраняемых природных территориях и объектах: Закон Республики Беларусь, 20 октября 1994г. с изм.// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2000.-№52-2/171; 2002.-№87.-2/883.

10. Об охране окружающей среды: Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992г. с изм. и доп. от 13 июня 2007г., 21 декабря 2007г.// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2004.-№174.-2/1068; 2007.-№147.-2/1335; 2008.- № 1.-2/1395

11. О мелиорации земель: Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2008. - № 184. – 2/1520.

12. О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь: Закон Республики Беларусь, 4 января 2010 г. //Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2010.- № 17.- 2/1660

13. О развитии системы особо охраняемых территорий: постановление Совета Министров Республики Беларусь, 2 июля 2014 № 649//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2014.- № 27.- 5/39101.

14. Инструкция о порядке разработки проектов внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных организаций: Утв. Постановлением Госкомзема Республики Беларусь от 5июля 2001г. №9// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2001.-№80.

15. О мерах по эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 20.01.2000г. №79// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2000.-№11.- 5/2471

16. Об утверждении Положения о государственном контроле за использованием и охраной земель: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 26марта 1993г. №182// Собрание постановлений Правительства Республики Беларусь.1993.№9.Ст.158 с изм. и доп. Постановление СМ РБ от 28февраля 2002г. №288//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2002.-№32.-5/10103

17. Положение о порядке установления и прекращения земельных сервитутов: утв. Постановлением Госкомзема Республики Беларусь, 1июня 2001г.№5// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. -2001.-№64

18. Аграрная отрасль : социально-экономические и правовые проблемы становления и перспективы развития : Междунар. науч.-

практ. конф., (Гомель, 20-21 мая 2004г.) / под ред. П. И. Бригадина, С. П. Кацубо. - Минск : ГИУСТ БГУ, 2004. - 312с.

19. Аграрное право Республики Беларусь: Курс лекций: Общая часть / Н.В. Сторожев, И.П. Кузьмич. - Минск.: БГУ, 2003. – 206 с.

20. Аграрное право. Учебник для вузов. /Под ред. проф. Г.Е. Быстрова, проф. М.И. Козыря. - М.: Юристъ, 2000. – 534 с.

21. Аграрное право: Учебник /Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. – М.: Эксмо, 2008. – 368 с.

22. Земельное право России : учебник / под ред. В. В. Петрова. - Москва : Зерцало, 1998. - 304с.

23. Кацубо, С.П. Аграрное и земельное право. Пособие. Гомель: ГГТУ им. П.О. Сухого, 2007

24. Комментарий к Кодексу Республики Беларусь о земле / под общ. ред. С.А. Балашенко, Н.А. Шингель. – Минск : Дикта, 2009. – 720 с.

25. Станкевич Н. Г. Земельное право : учебное пособие / Н. Г. Станкевич. - Минск : Книжный Дом, 2003. - 544с.

26. Шингель, Н.А. Земельное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск:Дикта, 2011.-204с.

27. Шингель, Н.А. Аграрное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск: ТетраСистемс, 2008. – 160 с.

Тема 4. Государственное регулирование сельского хозяйства и агропромышленного комплекса

Вопросы по теме

1. Понятие, содержание, принципы, методы и формы государственного регулирования в сельском хозяйстве и АПК.

2. Правовое регулирование государственной поддержки сельского хозяйства.

3. Система и компетенция государственных органов, осуществляющих государственное регулирование в сельском хозяйстве и АПК.

Задание 1. Вопросы для самоподготовки

1. Представьте систему органов государственного управления АПК в виде схемы, отражающей их взаимодействие и соподчинение.

2. Охарактеризуйте функции Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь.

3. Дайте общую характеристику методам государственного регулирования сельского хозяйства и АПК.

4. Назовите принципы государственного регулирования сельского хозяйства и АПК.

5. Назовите основные нормативные правовые акты, регламентирующие меры государственной поддержки сельского хозяйства в Республике Беларусь.

6. В чем заключается государственное регулирование развития социальной сферы села?

7. Назовите основные Государственные программы в области сельского хозяйства.

8. Какие международные соглашения предусматривают специфику оказания поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям?

9. Руководствуясь положениями Указа Президента Республики Беларусь от 17 июля 2014г. №347 «О государственной аграрной политике» охарактеризуйте меры государственной поддержки сельскому хозяйству.

Тест

1. В структуру центрального аппарата Минсельхозпрода входят:

а) департаменты с правами юридического лица, главные управления, управления, инспекции, отделы, секторы, группы;

б) комитеты по сельскому хозяйству и продовольствию облисполкомов, государственные организации, подчиненные Минсельхозпроду, хозяйственные общества;

в) государственные организации, учреждения, учреждения образования, объединения, республиканские унитарные предприятия, хозяйственные общества.

2. В систему Минсельхозпрода входят:

а) департаменты с правами юридического лица, главные управления, управления, инспекции, отделы, секторы, группы;

б) комитеты по сельскому хозяйству и продовольствию облисполкомов, государственные организации, подчиненные Минсельхозпроду, хозяйственные общества;

с) государственные организации, учреждения, учреждения образования, объединения, республиканские унитарные предприятия, хозяйственные общества.

3. В подчинении Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь находятся:

а) департаменты с правами юридического лица, главные управления, управления, инспекции, отделы, секторы, группы;

б) комитеты по сельскому хозяйству и продовольствию облисполкомов, государственные организации, подчиненные Минсельхозпроду, хозяйственные общества;

с) государственные организации, учреждения, учреждения образования, объединения, республиканские унитарные предприятия, хозяйственные общества

4. Центральным государственным органом управления сельским хозяйством является:

а) Комитет по сельскому хозяйству и продовольствию;

б) Управление по сельскому хозяйству и продовольствию;

с) Министерство сельского хозяйства и продовольствия.

5. Компетенция государственных органов в области использования и охраны земель определена:

а) Гражданским кодексом Республики Беларусь;

б) Трудовым кодексом Республики Беларусь;

с) Кодексом Республики Беларусь о земле.

6. К органам общей компетенции по регулированию аграрных отношений относятся:

а) Национальное собрание Республики Беларусь;

б) Минсельхозпрод;

с) Совет Министров Республики Беларусь;

7. К органам специальной компетенции по регулированию аграрных отношений относятся:

а) комитет по сельскому хозяйству и продовольствию;

б) Минсельхозпрод;

с) Совет Министров Республики Беларусь;

8. Правила Всемирной торговой организации требуют от ее членов:

- a) обязательного сокращения определенных мер государственной поддержки сельского хозяйства;
- b) прямого субсидирования отраслей сельского хозяйства;
- c) списания задолженностей субъектов сельского хозяйства.

9. Реализация согласованной (скоординированной) агропромышленной политики государств Евразийского экономического союза обеспечивает решение следующих задач:

- a) сбалансированное развитие производства и рынков сельскохозяйственной продукции и продовольствия;
- b) запрет конкуренции между субъектами государств-членов при доступе на общий аграрный рынок;
- c) защита интересов производителей государств-членов на внутреннем и внешнем рынках.

10. Основные направления согласованной (скоординированной) агропромышленной политики и меры государственной поддержки сельского хозяйства согласно ст. 95 Договора о Евразийском экономическом союзе

- a) государственная поддержка сельского хозяйства;
- b) единые требования в сфере производства и обращения продукции;
- c) установление запретов и ограничений на экспорт сельскохозяйственной продукции и продовольствия.

11. Государственное регулирование сельского хозяйства и АПК осуществляется в следующих формах:

- a) устной, письменной, нотариальной;
- b) правотворческой, правоприменительной и правоохранительной деятельности;
- c) распоряжений, указаний, рекомендаций.

Нормативные правовые акты и литература:

1. Конституция Республики Беларусь (с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах от 24 нояб. 1996 г., 17 окт. 2004 г.) // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. – № 1. – 1/0; 2004. – № 188. – 1/6032.

2. Договор о Евразийском экономическом союзе: Договор от 29 мая 2014 г.//Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь, 24.10.2014, 3/3050

3. Козырь, М.И. Государственная поддержка сельского хозяйства. Специфика государственной поддержки крестьянских (фермерских) хозяйств//Предпринимательская деятельность в сельском хозяйстве России. Правовые вопросы.- М.:ИГП РАН,1998.- 168с.

4. Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года//Экономический бюллетень НИЭИ Министерства экономики Республики Беларусь.-2015.-№4(214).- 98с.

5. О государственной аграрной политике: Указ Президента Республики Беларусь, 17 июля 2014г. №347// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2014.- № 28.- 1/15160.

6. О Государственной программе возрождения и развития села на 2005-2010годы: Указ Президента Республики Беларусь, 25 марта 2005г. №150//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2005.-№52.- 1/6330

7. О Государственной программе устойчивого развития села на 2011 - 2015 годы: Указ Президента Республики Беларусь, 1 августа 2011 г. № 342//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2011.-№ 88.-1/12739

8. О дополнительных мерах по жилищному строительству на селе и об источниках его финансирования: Указ Президента Республики Беларусь, 1 марта 2004 г., № 123 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2004. - № 37. - 1/5372.

9. О кредитовании закупки тракторов, сельскохозяйственных машин и оборудования отечественного производства: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 13 ноября 2002 г. № 1563 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2002. - № 128. - 5/11453; 2003. - № 55. - 5/12432; 2004. - № 173. - 5/15067; 2005. - № 52. - 5/15742.

10. О мерах по повышению эффективности работы организаций агропромышленного комплекса: Указ Президента Республики Беларусь, 17 июля 2014г. № 348// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2014.- № 28.- 1/15161.

11. О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 25 марта 2005 г. № 150: Постановление Совета

Министров Республики Беларусь, 26 мая 2005 г. № 559 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2005. - № 94. - 5/16096.

12. О некоторых вопросах деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 20 мая 2011 г. № 645 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь, 2011 г., № 60, 5/33827

13. О некоторых вопросах деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 20 мая 2011 г. № 645 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2011.- № 60- 5/33827

14. О некоторых мерах государственной поддержки малого предпринимательства: Указ Президента Республики Беларусь, 21 мая 2009 г. № 255с изм. и доп. // Нац. реестр правовых актов Республики Беларусь.- 2009.- № 131.- 1/10713; 2011.- № 67.- 1/12598; 2012 г., № 29, 1/13374; Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь, 06.02.2013, 1/14055; 22.05.2013, 1/14274; 14.08.2013, 1/14444; 20.03.2014, 1/14892; 17.01.2016, 1/16230

15. О поддержке малого и среднего предпринимательства: Закон Республики Беларусь, 1 июля 2010 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь- 2010 .- № 170.- 2/1703

16. О предоставлении банками кредитов организациям, имеющим животноводческие комплексы, молочнотоварные фермы, тепличные комплексы по выращиванию овощей закрытого грунта, и птицеводческим организациям: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 14 мая 2004 г. № 565 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2004. - № 77. - 5/14249; 2004. - № 156. - 5/14934.

17. О реализации Протокола о мерах государственной поддержки сельского хозяйства: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 22 мая 2015 г. № 432 // Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь, 27.05.2015, 5/40576

18. Об утверждении Программы социально-экономического развития Республики Беларусь на 2011–2015 годы: Указ Президента Республики Беларусь, 11 апреля 2011 г. № 136 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2011.- № 43.- 1/12462

19. Положение о Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь: Утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 29 июня 2011 г. № 867 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2011.- №78.- 5/34078

20. Программа государственной поддержки малого и среднего предпринимательства в Республике Беларусь на 2013–2015 годы: утв. Постановлением Совет Министров Республики Беларусь, 29 декабря 2012 г. № 1242// Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь, 09.01.2013, 5/36745

21. Аграрная отрасль: социально-экономические и правовые проблемы становления и перспективы развития : Междунар. науч.-практ. конф., (Гомель, 20-21 мая 2004г.) / под ред. П. И. Бригадина, С. П. Кацубо. - Минск : ГИУСТ БГУ, 2004. - 312с.

22. Аграрное право. Учебник для вузов. /Под ред. проф. Г.Е. Быстрова, проф. М.И. Козыря. - М.: Юристъ, 2000. – 534 с.

23. Аграрное право: Учебник /Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. – М.: Эксмо, 2008. – 368 с.

24. Аграрное право (конспект лекций).- М.: Издательство ПРИОР, 2000.- 112с.

25. Шиманская, А.С. Аграрное право: учеб.- метод. пособие – Минск: БИП-С Плюс, 2005. – 484 с.

26. Шингель, Н.А. Аграрное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск: ТетраСистемс, 2008. – 160 с.

Тема 5. Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства. Земельные споры

Вопросы по теме

1. Понятие аграрного и земельного правонарушения, их виды.
2. Понятие и виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства.
3. Возмещение убытков и потерь сельскохозяйственного производства.
4. Компетенция органов и порядок разрешения земельных споров.

Задание 1. Вопросы для самоподготовки

1. Назовите виды административных взысканий.
2. Назовите условия гражданско-правовой ответственности.
3. Охарактеризуйте виды и формы гражданско-правовой ответственности.
4. Назовите органы, разрешающие земельные споры.

5. На основе положений Кодекса Республики Беларусь о земле охарактеризуйте порядок разрешения земельных споров.

6. На основе положений Кодекса Республики Беларусь о земле охарактеризуйте ответственность за нарушение земельного законодательства.

7. Найдите в Кодексе Республики Беларусь об административных правонарушениях нормы, предусматривающие ответственность за земельные правонарушения и правонарушения в сфере аграрного производства.

8. На основе положений Кодекса Республики Беларусь о земле охарактеризуйте порядок возмещения убытков землепользователям потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.

9. За какие преступления в сфере земельных правоотношений наступает уголовная ответственность?

Задание 2. Решите задачи.

Задача 1.

Гражданин Никонов обратился в местный исполком с заявлением о предоставлении его семье земельного участка на берегу местного озера для строительства дома и ведения личного подсобного хозяйства. Заявителю было отказано в предоставлении указанного земельного участка, так как использование данного земельного участка в заявленных целях не отвечает требованиям по соблюдению установленного в соответствии с законодательством режима ведения хозяйственной деятельности в границах водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов.

Гражданин обратился в суд с требованием о признании такого решения государственного органа недействительным, так как его семья является многодетной и нуждается в улучшении жилищных условий.

Подлежит ли его требование удовлетворению?

Задача 2. Для осуществления хозяйственной деятельности в форме крестьянского (фермерского) хозяйства гражданину Метельскому был предоставлен земельный участок размером 32га. Однако спустя два года обнаружилось, что земельный участок не используется для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

В исполкоме приняли решение об изъятии указанного земельного участка, так как заинтересованное лицо в установленный

законодательством срок не приступило к занятию и использованию земельного участка.

Поясните основания и порядок изъятия земельного участка.

Правомерно ли решение исполкома?

Задание 3. Составьте сравнительную таблицу по видам юридической ответственности на основе Уголовного кодекса, Трудового кодекса, Кодекса об административных правонарушениях, Гражданского кодекса Республики Беларусь, отвечая на вопросы: *кто вправе привлечь к ответственности, кого, за что, на основании чего, какие предусмотрены санкции.*

Задание 4. Приведите примеры земельных правонарушений, за которые наступает соответственно гражданско-правовая, административная и уголовная ответственность (используйте материалы периодической печати)

Задание 5.

Составьте примерную форму искового заявления в экономический суд.

В _____ суд
_____ области

Республики Беларусь

Истец: *(наименование организации, адрес, банковские реквизиты)*

Ответчик: *(наименование организации, адрес, банковские реквизиты)*

Цена иска _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании причиненного вреда

По договору аренды земельного участка от _____ № _____ ответчик пользовался земельным участком в размере _____ га для размещения пасеки. Арендная плата составляла _____ рублей в месяц за 1га. Оплата проводилась своевременно в течение 6 месяцев. Однако, в нарушение условий договора в последние три месяца арендная плата ответчиком не вносилась. Задолженность по арендной плате составила согласно расчету _____ рублей.

Также при осмотре арендуемого земельного участка были обнаружены посевы картофеля и иных овощных культур на площади 1 га, что не соответствовало целевому использованию земельного участка арендатором.

По факту нарушения составлен акт № _____ от «___» _____ 20__ г. с участием представителя _____

(Ф.И.О., должность)

Претензию с приложением подлинных документов ответчик оставил без ответа.

В соответствии со статьей _____ Гражданского кодекса Республики Беларусь

ПРОШУ:

Взыскать с ответчика _____ рублей и расходы по госпошлине _____ рублей

Приложение:

1. Копия искового заявления
2. Копия договора
3. Расчет взыскиваемой суммы.
4. Платежное поручение об оплате госпошлины.

Руководитель
Дата

организации,

подпись

Тест

1. Обеспечению правопорядка в аграрном секторе способствуют меры:

- a) прокурорского надзора;
- b) правоохранительных органов;
- c) общественного воздействия.

2. Судебная защита прав сельскохозяйственных организаций осуществляется путем:

- a) признания права, пресечения действий, нарушающих права;
- b) привлечения к ответственности;
- c) восстановления положения, существовавшего до нарушения права.

3. За земельные правонарушения в зависимости от применяемых санкций может наступить ответственность:

- а) дисциплинарная, административная, гражданско-правовая, уголовная;
- б) земельно-правовая, экологическая, материальная;
- с) юридическая, общественная.

4. Самовольно занятые земельные участки возвращаются по их принадлежности

- а) без возмещения затрат, произведенных за время незаконного пользования;
- б) с возмещением затрат, произведенных за время незаконного пользования;
- с) с приведением земельных участков в пригодное для использования состояние, включая снос строений.

5. Принудительное прекращение прав на землю предусмотрено в случаях изъятия:

- а) для государственных или общественных нужд;
- б) при систематическом не внесении земельного налога;
- с) по требованию компетентных государственных органов.

6. Убытки, причиненные изъятием или временным занятием земельных участков, а также ограничением прав землепользователей или ухудшением качества земель в результате влияния, вызванного деятельностью юридических и физических лиц, подлежат возмещению

- а) в полном объеме;
- б) только затраты на улучшение качества земли за время пользования;
- с) только упущенную выгоду.

7. Ответственность за организацию бухгалтерского учета субъектами хозяйствования, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет:

- а) главный бухгалтер;
- б) руководитель организации;

с) главный бухгалтер совместно с представителем юридической службы.

8. Руководители организаций и другие лица, ответственные за организацию и ведение бухучета, в случае уклонения от ведения бухучета в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь и нормативными актами органов, осуществляющих регулирование бухучета, искажения бухгалтерской отчетности и несоблюдения сроков ее представления привлекаются к:

- а) административной ответственности;
- б) уголовной ответственности;
- с) административной или уголовной ответственности.

9. Если основной должник по обязательству отказался удовлетворить требование кредитора, то в этом случае кредитор имеет право предъявить это требование лицу, несущему субсидиарную ответственность?

- а) да;
- б) нет.

10. Субъектом земельного правонарушения является

- а) лицо, которое его совершило;
- б) физическое лицо, которое его совершило;
- с) деликтоспособное лицо, которое его совершило.

11. Состав правонарушения включает:

- а) субъект правонарушения, объект правонарушения, субъективная сторона правонарушения, объективная сторона правонарушения;
- б) предмет правонарушения, объект правонарушения, субъект и субъектная сторона правонарушения;
- с) объект и субъект правонарушения.

12. В систему экономических судов Республики Беларусь входят:

- а) Высший Хозяйственный Суд Республики Беларусь, хозяйственные суды областей, третейские суды, хозяйственный суд города Минска;

b) Верховный Суд Республики Беларусь, экономические суды областей и города Минска;

c) Высший Экономический Суд Республики Беларусь, Экономический Суд СНГ, экономические суды областей и города Минска.

13. Иски о признании права собственности на недвижимое имущество, в том числе и на земельный участок, рассматриваются:

a) по месту нахождения истца;

b) по месту нахождения спорного недвижимого имущества;

c) по месту нахождения ответчика.

14. Земельные споры рассматриваются:

a) государственными органами различной компетенции и экономическими судами;

b) только экономическим судом;

c) областным, Минским городским, городским (города областного, районного подчинения), районным, сельским, поселковым исполнительным комитетом в соответствии с его компетенцией и (или) в судебном порядке.

15. Юридическая ответственность - это:

a) юридическая обязанность;

b) юридическая возможность;

c) моральная обязанность.

16. Юридическая ответственность является

a) видом уголовной ответственности;

b) видом социальной ответственности;

c) видом моральной ответственности.

17. Гражданско-правовая ответственность за земельные правонарушения представляет собой форму государственного принуждения, которое проявляется в:

a) негативных моральных последствиях для правонарушителя;

b) применении к нему принудительных санкций;

c) невыгодных имущественных последствиях для правонарушителя.

18. Убытки, причиняемые изъятием или временным занятием земельных участков, сносом расположенных на них объектов недвижимого имущества, ограничением (обременением) прав на земельные участки, в том числе установлением земельных сервитутов:

- a) не подлежат компенсации;
- b) взыскиваются в доход местных органов исполнительной власти в установленных законодательством размерах;
- c) подлежат возмещению землепользователям, понесшим эти убытки.

19. Земельные споры, связанные с правом частной собственности на земельные участки, с наследованием земельных участков, споры между участниками совместного домовладения, лицами, имеющими капитальные строения (здания, сооружения) в общей собственности, и споры, связанные с возмещением убытков, разрешаются:

- a) только в судебном порядке;
- b) государственными органами различной компетенции и экономическими судами;
- c) областным, Минским городским, городским (города областного, районного подчинения), районным, сельским, поселковым исполнительным комитетом в соответствии с его компетенцией и (или) в судебном порядке.

20. Разрешение земельных споров осуществляется государственными органами путем:

- a) привлечения к уголовной ответственности лиц, нарушающих права и законные интересы землевладельцев;
- b) пресечения действий, нарушающих права и законные интересы землепользователей;
- c) исполнения обязанности в натуре и возмещение вреда.

Нормативные правовые акты и литература:

1. Кодекс Республики Беларусь о земле, 23 июля 2008г.// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2008.-№187.-2/1522
2. Хозяйственный процессуальный кодекс Республики Беларусь, 15 декабря 1998 г. // Ведомости Нац. собр. Респ. Беларусь. – 1999. - № 13-14. – Ст. 195; Нац. реестр правовых актов Респ.

Беларусь. – 2002. - № 136. – 2/902 ; 2003. - № 8. – 2/932 ; 2004. - № 138-139. – 2/1064 ; 2006. - № 6. – 2/1173 ; № 107. – 2/1235.

3. Уголовный кодекс Республики Беларусь, 9 июля 1999 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. - № 76. – 2/50

4. Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях, 21 апреля 2003 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2003. - № 63. – 2/946

5. О прокуратуре Республики Беларусь : Закон Республики Беларусь, 8 мая 2007 г. // Нац. Реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2007. - № 119. – 2/1317.

6. О возмещении потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 8 сентября 1999г. №1397//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. -2000. -№5. -5/2306; (с изм. от 28 декабря 2004 г. № 1658 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. -2005. -№ 2. - 5/15367

7. Положение о порядке определения объемов гибели посевов сельскохозяйственных культур, сельскохозяйственных животных и лесного фонда в результате стихийных бедствий, аварий и катастроф, размера потерь и возмещения нанесенного ущерба: утв. Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь, 17августа 1998г.//Бюллетень нормативно-правовой информации. -1999.-№12

8. Об изъятии и предоставлении земельных участков Указ Президента Республики Беларусь, 27 декабря 2007 г. № 667 //Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2008.- № 6.- 1/926

9. Аграрная отрасль : социально-экономические и правовые проблемы становления и перспективы развития : Междунар. науч.-практ. конф., (Гомель, 20-21 мая 2004г.) / под ред. П. И. Бригадина, С. П. Кацубо. - Минск : ГИУСТ БГУ, 2004. - 312с.

10. Аграрное право. Учебник для вузов. /Под ред. проф. Г.Е. Быстрова, проф. М.И. Козыря. - М.: Юристъ, 2000. – 534 с.

11. Аграрное право: Учебник /Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. – М.: Эксмо, 2008. – 368 с.

12. Аграрное право Республики Беларусь: Курс лекций: Общая часть / Н.В. Сторожев, И.П. Кузьмич. - Минск: БГУ, 2003. – 206 с.

13. Андреев, Ю. Рассмотрение земельных споров//Хозяйство и право.1997.-№8.-С.82-94; № 9.-С.45-56

14. Гришенкова, Е.А. Юридическая защита прав и законных интересов сельскохозяйственных товаропроизводителей / Е.А. Гришенкова. – Екатеринбург, 2008. – 120 с.

15. Кацубо, С.П. Аграрное и земельное право. Пособие. Гомель: ГГТУ им. П.О. Сухого, 2007

16. Кацубо, С.П., Субботина, Л.А. Земельное право: учеб.-метод. пособие.-Гомель.: ГГУ им. Ф.Скорины, 1999- 80с.

17. Образцы исковых заявлений с комментариями/Родионов А.Г.-Минск,2004.

18. Правовое регулирование хозяйственной деятельности: Учебник / В.В. Авдеев, А.В. Ананько, Н.Л. Бондаренко и др.; Под общей редакцией В.А. Витушко, Р.И. Филипчик. – Мн.: Книжный Дом, 2004. – 832 с.

19. Шиманская, А.С. Аграрное право: учеб.-метод. пособие – Минск: БИП-С Плюс, 2005. – 484 с.

20. Шингель, Н.А. Аграрное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск: ТетраСистемс, 2008. – 160 с.

21. Шингель, Н.А. Земельное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск:Дикта, 2011.-204с.

Тема 6. Правовые формы ведения сельскохозяйственной деятельности

Вопросы по теме

1. Аграрное предпринимательство: субъекты, организационно-правовые формы, особенности предпринимательской деятельности в аграрном секторе.

2. Понятие и виды субъектов сельскохозяйственной деятельности.

3. Правовое понятие сельскохозяйственной коммерческой организации.

4. Правовое положение крестьянских /фермерских/ хозяйств.

5. Правовые формы ведения гражданами садоводства и огородничества.

6. Понятие личного подсобного хозяйства граждан.

7. Правовое регулирование ремесленной деятельности.

8. Правовое регулирование агроэкотуризма.

Задание 1.

Составьте следующую таблицу:

Вид юридического лица	Учредители	Форма учредительного документа
-----------------------	------------	--------------------------------

Задание 2. Охарактеризуйте формы реорганизации коммерческих юридических лиц:

Форма реорганизации	К кому переходят имущественные права	Какой составляется документ
---------------------	--------------------------------------	-----------------------------

Задание 3. Сделайте выписки в рабочую тетрадь по ключевым вопросам темы в виде следующей таблицы

Вопрос	Ответ	Нормативный правовой акт
Предпринимательская деятельность: понятие, формы		
Субъекты сельскохозяйственной (предпринимательской) деятельности		
Кто осуществляет государственную регистрацию субъектов хозяйствования ?		

Задание 4. Расшифруйте аббревиатуры: ОАО, ЗАО, ООО, ОДО, УП, КТ, ПТ, ПК, КФХ

Задание 5. Вопросы для самоподготовки

1. Охарактеризуйте основные меры государства по поддержке и развитию крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств.

2. Определите основные полномочия главы крестьянского (фермерского) хозяйства.

3. Перечислите права членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

4. Проанализируйте содержание устава крестьянского (фермерского) хозяйства и назовите источники формирования его имущества.

5. Охарактеризуйте основные черты, присущие личному подсобному хозяйству.

6. Каковы размеры земельных участков, предоставляемых гражданам Республики Беларусь для ведения личного подсобного хозяйства?

7. Охарактеризуйте порядок передачи земельных участков, находящихся в государственной собственности, в частную собственность граждан Республики Беларусь.

Задание 6. Решите задачи:

Задача 1.

Козырев занимался предпринимательской деятельностью без образования юридического лица. Во время проверки налоговой инспекцией была выявлена недоплата им налогов с доходов от оказываемых услуг. Козырев обратился в юридическую консультацию с вопросом: каким законодательством регулируется предпринимательская деятельность, в том числе и в сельской местности, внесение налогов индивидуальными предпринимателями, какова ответственность за несвоевременную их уплату. *Попробуйте дать ответы на вопросы индивидуального предпринимателя.*

Задача 2.

В процессе реорганизации сельскохозяйственный производственный кооператив был преобразован в открытое акционерное общество.

1. *Что такое открытое акционерное общество и чем оно отличается от закрытого акционерного общества?*

2. *Выделите основные этапы, создания акционерного общества.*

3. *Назовите основные источники правового регулирования создания и деятельности АО на территории Республики Беларусь.*

Задача 3.

В облисполком поступило ходатайство (с приложением необходимых документов) о регистрации сельскохозяйственного производственного кооператива (СПК), который будет осуществлять сельскохозяйственную деятельность и реализовать сельскохозяйственную продукцию. Исполком отказал в регистрации этого юридического лица, ссылаясь на то, что осуществлять сельскохозяйственную деятельность в форме СПК не разрешается, а только в форме хозяйственного общества или сельскохозяйственного унитарного предприятия.

Прав ли исполком?

Можно ли обжаловать его отказ в регистрации СПК?

Что представляет собой хозяйственное общество?

Какие виды хозяйственных обществ вам известны?

Кто может быть учредителем ООО?

Каковы учредительные документы ООО?

Задача 4.

Крестьянское (фермерское) хозяйство решило создать унитарное предприятие по реализации овощей, выращиваемых этим хозяйством.

Дайте характеристику крестьянского (фермерского) хозяйства как хозяйственной коммерческой организации.

Что представляет собой унитарное предприятие?

Вправе ли крестьянское (фермерское) хозяйство создавать унитарное предприятие?

Задача 5.

Отец и сын осуществляли совместно ведение крестьянского (фермерского) хозяйства. После того как сын женился, он решил вести самостоятельно хозяйство и потребовал от отца выдела его доли.

Правомерны ли требования сына?

Какова судьба имущества и земельного участка в случае выхода одного из членов хозяйства с целью создания нового крестьянского (фермерского) хозяйства?

Задача 7.

Отец вместе с двумя старшими сыновьями вел крестьянское (фермерское) хозяйство. После смерти отца к наследованию имущества умершего были призваны его двое старших сына и дочь, проживающая в городе.

Определите судьбу имущества умершего и порядок его наследования.

Задача 7.

Емельянов с семьей решил переехать из города на постоянное место жительства в сельскую местность и вести личное подсобное хозяйство.

Какие основные условия создания и ведения личного подсобного хозяйства?

Задача 8.

После расторжения брака жена потребовала раздела совместно нажитого имущества при ведении личного подсобного хозяйства.

Каков порядок раздела имущества и земельного участка личного подсобного хозяйства?

Задача 9.

Иванов для ведения личного подсобного хозяйства пользовался земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения. Решив переехать в город на постоянное место жительства, он продал свое имущество и решил продать дом и земельный участок.

Каков порядок отчуждения жилого дома и земельного участка, находящегося на праве пожизненного наследуемого владения?

Задача 10.

Супруги Прудниковы решили создать унитарное предприятие по реализации фруктов и овощей. Им необходимо осуществить государственную регистрацию созданного ими унитарного предприятия.

Какие органы осуществляют государственную регистрацию коммерческих организаций?

Какие документы должны быть представлены для государственной регистрации унитарного предприятия?

Тест

1. Осуществление предпринимательской деятельности возможно в следующих формах:

- а) с образованием юридического лица и без образования юридического лица;
- б) с юридическим образованием и без юридического образования;
- в) юридического лица и физического лица.

2. Назовите организационно-правовые формы коммерческих организаций:

- а) фонды, унитарные предприятия, общественные объединения, потребительские кооперативы, союзы и ассоциации;
- б) хозяйственные товарищества и общества, производственные кооперативы, унитарные предприятия, крестьянские (фермерские) хозяйства;
- в) учреждения, унитарные предприятия, арендные предприятия, религиозные организации.

3. При реорганизации сельскохозяйственного производственного кооператива могут быть созданы:

- a) хозяйственные общества и унитарные предприятия;
- b) крестьянские (фермерские) хозяйства;
- c) юридические лица независимо от организационно – правовой формы.

4. В форме унитарных предприятий могут быть созданы:

- a) только государственные предприятия;
- b) частные и государственные предприятия;
- c) только частные унитарные предприятия.

5. Общество с ограниченной ответственностью создается и действует на основании:

- a) учредительного договора и устава;
- b) устава;
- c) учредительного договора

6. Формами реорганизации юридических лиц являются:

- a) слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование;
- b) слияние, преобразование, разделение, выделение, ликвидация;
- c) выделение, преобразование, разделение, слияние

7. Могут ли ассоциации (союзы) юридических лиц заниматься предпринимательской деятельностью?

- a) нет;
- b) да;
- c) да, в случаях, предусмотренных законом.

8. Назовите организационно-правовые формы некоммерческих организаций:

- a) унитарные предприятия, учреждения, союзы, товарищества;
- b) хозяйственные общества, кооперативы, фонды, ассоциации;
- c) потребительские кооперативы, общественные и религиозные организации (объединения), учреждения, благотворительные или иные фонды, союзы (ассоциации).

9. Полное товарищество создается и действует на основании:

- a) учредительного договора;
- b) устава;
- c) учредительного договора и устава.

10. Ликвидация юридического лица считается завершенной:

- a) после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- b) после утверждения ликвидационного баланса органом, принявшим решение о ликвидации юридического лица;
- c) после утверждения ликвидационного баланса учредителями по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц.

11. В каких организационно-правовых формах организации все участники несут субсидиарную ответственность по обязательствам?

- a) производственный кооператив, акционерное общество;
- b) общество с дополнительной ответственностью, товарищество на вере;
- c) общество с дополнительной ответственностью, производственный кооператив.

12. Прекращение деятельности юридического лица на основе правопреемства называется:

- a) ликвидация;
- b) реорганизация;
- c) национализация.

13. Добровольное объединение граждан на основе членства для совместной деятельности по производству, переработке и сбыту сельскохозяйственной продукции, а также для выполнения иной, не запрещенной законодательством, деятельности, основанной на личном трудовом участии членов признается:

- a) сельскохозяйственным потребительским кооперативом;
- b) сельскохозяйственным производственным кооперативом;
- c) сельскохозяйственным хозяйственным товариществом.

14. Объединение сельскохозяйственных товаропроизводителей (граждан и (или) юридических лиц), созданное на основе членства с целью удовлетворения их производственных, социальных и иных

потребностей и при условии обязательного участия в хозяйственной деятельности признается:

- а) сельскохозяйственным потребительским кооперативом;
- б) сельскохозяйственным производственным кооперативом;
- с) сельскохозяйственным хозяйственным товариществом.

15. Сельскохозяйственная коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество, осуществляющая свою деятельность на земле, находящейся в государственной собственности, переданной ей в бессрочное (постоянное) пользование, производящая и реализующая сельскохозяйственную и иную продукцию, выполняющая работы и оказывающая услуги – это:

- а) государственное сельскохозяйственное унитарное предприятие;
- б) сельскохозяйственный производственный кооператив;
- с) крестьянское (фермерское) хозяйство.

16. Сельскохозяйственное унитарное предприятие создается и действует на основании:

- а) учредительного договора;
- б) устава;
- с) учредительного договора и устава.

17. При создании закрытого акционерного общества минимальный размер уставного фонда должен быть эквивалентен:

- а) 100 базовым величинам;
- б) 400 базовым величинам;
- с) 700 базовым величинам.

18. При создании открытого акционерного общества минимальный размер уставного фонда должен быть эквивалентен:

- а) 100 базовым величинам;
- б) 400 базовым величинам;
- с) 700 базовым величинам.

19. Основным (первичным) звеном потребительской кооперации является:

- а) потребительское общество;
- б) потребительское объединение;
- с) потребительский союз.

20. Членами потребительского общества могут быть:

- а) граждане Республики Беларусь, достигшие 16 лет, или юридические лица, внесшие вступительный и паевой взнос;
- б) граждане Республики Беларусь, достигшие 16 лет, внесшие вступительный и паевой взнос;
- с) юридические лица, внесшие вступительный и паевой взнос.

21. Количество учредителей потребительского общества должно быть не менее:

- а) трех;
- б) двух;
- с) пяти.

22. Коммерческая организация, созданная одним гражданином (членами одной семьи), внесшим (внесшими) имущественные вклады, для осуществления предпринимательской деятельности по производству сельскохозяйственной продукции, а также ее переработке, хранению, транспортировке и реализации, основанной на его (их) личном трудовом участии и использовании земельного участка, предоставленного для этих целей в соответствии с законодательством об охране и использовании земель признается:

- а) сельскохозяйственным производственным кооперативом;
- б) крестьянским (фермерским) хозяйством;
- с) личным подсобным хозяйством.

23. Членами крестьянского (фермерского) хозяйства могут быть:

- а) супруги, их дети (или дети одного из них);
- б) члены одной семьи;
- с) лица, не являющиеся членами семьи, но совместно ведущие хозяйство.

24. Право организовать крестьянское (фермерское) хозяйство имеют:

- a) каждый дееспособный гражданин Республики Беларусь;
- b) только лица, постоянно проживающие в сельской местности;
- c) только специалисты сельского хозяйства.

25. Крестьянское (фермерское) хозяйство действует на основании:

- a) учредительного договора;
- b) устава;
- c) учредительного договора и устава.

26. Исполнительным органом крестьянского (фермерского) хозяйства является:

- a) общее собрание членов крестьянского (фермерского) хозяйства;
- b) глава крестьянского (фермерского) хозяйства;
- c) председатель крестьянского (фермерского) хозяйства.

27. При выходе одного из членов крестьянского (фермерского) хозяйства из его состава:

- a) причитающаяся доля имущества компенсируется денежными средствами;
- b) имущественная доля выделяется в натуральном выражении;
- c) выдела доли и выплаты компенсации при этом не происходит.

28. Минимальный размер уставного фонда крестьянского (фермерского) хозяйства:

- a) должен быть не менее 100 базовых величин;
- b) должен быть эквивалентен 75 евро;
- c) законодательством не установлен.

29. Управление деятельностью фермерского хозяйства, в состав которого входят два или более члена, осуществляют:

- a) только глава фермерского хозяйства;
- b) только общее собрание членов фермерского хозяйства;
- c) общее собрание членов фермерского хозяйства и глава фермерского хозяйства.

30. Высший орган управления фермерским хозяйством, в состав которого входят два или более члена:

- а) общее собрание членов фермерского хозяйства;
- б) глава фермерского хозяйства;
- с) общее собрание членов фермерского хозяйства и глава фермерского хозяйства.

31. Главой фермерского хозяйства является:

- а) один из учредителей (членов) фермерского хозяйства;
- б) старший из членов семьи, избранный на эту должность собранием учредителей фермерского хозяйства;
- с) один из учредителей (членов) фермерского хозяйства, имеющий сельскохозяйственную специальность.

32. Глава фермерского хозяйства:

- а) может быть одновременно руководителем иной коммерческой организации;
- б) не может быть одновременно руководителем иной коммерческой организации.

33. Земельные участки, предоставленные крестьянскому хозяйству:

- а) не могут быть объектом купли-продажи, залога, дарения;
- б) могут быть объектом купли-продажи, залога, дарения.

34. Форма хозяйственно-трудовой деятельности граждан по производству сельскохозяйственной продукции, основанная на использовании земельных участков, находящихся в частной собственности, в пожизненном наследуемом владении, переданных им в аренду называется:

- а) садоводческим товариществом;
- б) крестьянским (фермерским) хозяйством;
- с) личным подсобным хозяйством.

35. Сведения о личном подсобном хозяйстве граждан заносятся в:

- а) похозяйственную книгу сельского (поселкового) исполнительного и распорядительного органа;
- б) Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- с) домовую книгу.

36. Деятельность личного подсобного хозяйства
- а) относится к предпринимательской деятельности;
 - б) не относится к предпринимательской деятельности.

37. Некоммерческая организация, действующая на основе членства граждан, использования предоставленных земельных участков в целях выращивания сельскохозяйственных культур, создания условий для отдыха и досуга, удовлетворения других потребностей её членов

- а) садоводческое товарищество;
- б) личное подсобное хозяйство;
- с) производственный кооператив.

38. Для приобретения членства в садоводческом товариществе необходимо

- а) иметь зарегистрированное в установленном порядке право на земельный участок;
- б) иметь зарегистрированное в установленном порядке право собственности на земельный участок;
- с) зарегистрироваться в местном исполнительном органе.

39. Деятельность физических лиц по изготовлению и реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг с применением ручного труда и инструмента, в том числе электрического, осуществляемая самостоятельно, без привлечения других лиц по трудовым и гражданско-правовым договорам, направленная на удовлетворение бытовых потребностей граждан называется

- а) некоммерческой деятельностью;
- б) ремесленной деятельностью;
- с) предпринимательской деятельностью.

40. Субъектами правоотношений по ведению ремесленной деятельности могут быть

- а) любые дееспособные физические лица, которые желают заниматься этой деятельностью, без специального образования или навыков ведения данной деятельности;
- б) лица, которые желают заниматься этой деятельностью, имеющие специальное образование или навыки ведения данной деятельности;

41. Ремесленная деятельность

- а) не относится к предпринимательской деятельности;
- б) относится к предпринимательской деятельности.

42. Деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма осуществляется физическими лицами

- а) без государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей;
- б) с обязательной государственной регистрацией в качестве индивидуальных предпринимателей;
- с) с обязательным созданием и государственной регистрацией юридического лица.

43. Закон Республики Беларусь «О личных подсобных хозяйствах граждан» принят:

- а) 11 ноября 2002 г.;
- б) 8 августа 2005 г.;
- с) 23 июля 2008 г.

44. Для ведения личного подсобного хозяйства гражданам предоставляются земельные участки на праве частной собственности:

- а) до одного гектара;
- б) до трех гектаров;
- с) в любых размерах.

45. Назовите виды работ (услуг), которые относятся к ремесленной деятельности:

- а) ремонт сельскохозяйственной техники и оборудования;
- б) изготовление хозяйственной посуды и кухонного инвентаря из глины, дерева и прочих древесных материалов;
- с) изготовление, установка и ремонт деревянных навесов, теплиц, беседок, ульев; клеток, домиков и иных помещений для содержания животных и птиц.

46. Ремесленная деятельность осуществляется:

- а) без специальной государственной регистрации;
- б) посредством учета лица, ведущего ремесленную деятельность, налоговыми органами по месту его жительства;

с) в порядке, предусмотренном для физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями.

47. Ремесленная деятельность осуществляется:

- а) собственными силами гражданина, без привлечения других лиц;
- б) собственными силами гражданина, с привлечением других лиц;
- с) личным трудом лица, ведущего ремесленную деятельность.

48. Деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма:

- а) не является предпринимательской;
- б) является предпринимательской.

49. Между субъектами агроэкотуризма и агроэкотуристами:

- а) заключаются договоры на оказание услуг в сфере агроэкотуризма в письменной форме;
 - б) договоры на оказание услуг в сфере агроэкотуризма не заключаются;
- письменно уведомляется соответствующий Совет депутатов о приеме агроэкотуристов.

Нормативные правовые акты и литература:

1. Конституция Республики Беларусь (с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах от 24 нояб. 1996 г., 17 окт. 2004 г.) // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. – № 1. – 1/0; 2004. – № 188. – 1/6032.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь, 7 декабря 1998 г. // Ведомости Нац. собр. Респ. Беларусь. - 1999. - № 7-9. - Ст. 101 ; Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2000. - № 69. – 2/190

3. Кодекс Республики Беларусь о земле, 23 июля 2008г.// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2008.-№187.-2/1522

4. О Государственной программе возрождения и развития села на 2005-2010годы: Указ Президента Республики Беларусь от 25 марта 2005г. №150//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2005.-№52.-1/6330

5. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Закон Республики Беларусь, 18 февраля 1991 г. (в ред. Закона Республики Беларусь, 19 июля 20005 г.) // Ведомости Верховного Совета Белорусской ССР. – 1991. - № 12 (14). - Ст.125; Нац реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2005. - № 122. - 2/1141; 2007. - № 170. – 2/1344; 2008. - № 175. –

2/1494; 2009. - № 171. – 2/1589.

6. О личных подсобных хозяйствах граждан: Закон Республики Беларусь, 11 ноября 2002 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2002. - № 128. - 2/898; 2009. - № 161. – 2/1583.

7. О мерах по развитию агроэкотуризма в Республике Беларусь: Указ Президента Республики Беларусь, 2 июня 2006 г. № 372 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2006. - № 89. – 1/7647; 2007. - № 83. – 1/8471; 2008. - № 81. – 1/9581.

8. О мерах по развитию крестьянских (фермерских) хозяйств и усилению их государственной поддержки: Указ Президента Республики Беларусь от 3 марта 1998г. №95// Собрание декретов, указов Президента и постановлений Правительства Республики Беларусь.-1998.-№7.-Ст.157

9. О некоторых вопросах регулирования предпринимательской деятельности в сельской местности: Декрет Президента Республики Беларусь, 20 декабря 2007 г. № 9 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2008. - № 1. – 1/9241; 2008. - № 92. – 1/9606; 2008. - № 197. – 1/9918.

10. О некоторых мерах осуществления физическими лицами ремесленной деятельности: Указ Президента Республики Беларусь, 16 мая 2005 г. № 225 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2005. - № 76. – 1/6448; 2006. - № 142. - 1/7848; 2007. - № 83. - 1/8471; 2008. - № 27. - 1/9377; 2009. - № 53. - 1/10497; 2009. - № 84. - 1/10590.

11. О некоторых мерах по совершенствованию регулирования деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств: Указ Президента Республики Беларусь, 1апреля 1998г. №193// Собрание декретов, указов Президента и постановлений Правительства Республики Беларусь.-1998.-№10.-Ст.-257

12. О поддержке малого и среднего предпринимательства: Закон Республики Беларусь, 1 июля 2010 г. //Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2010.- № 170.- 2/1703

13. О порядке и условиях продажи юридическим лицам предприятий как имущественных комплексов убыточных сельскохозяйственных организаций: Указ Президента Республики Беларусь, 14 июня 2004 г. № 280 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2004. - № 93. – 1/5594; 2009. – № 1. – 1/10320; 2009. - N 1. - 1/10320.

14. О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Республике Беларусь: Закон Республики Беларусь, 25

февраля 2002 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2002. - № 28. - 2/842; 2002. - № 129. - 2/899; 2007. - № 119. - 2/1320; 2008. - № 3. - 2/1396.

15. О развитии предпринимательской инициативы и стимулировании деловой активности в Республике Беларусь: Директива Президента Республики Беларусь, 31 декабря 2010 г. № 4//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2011.- № 3.- 1/12259

16. О реорганизации колхозов (сельскохозяйственных производственных кооперативов): Указ Президента Республики Беларусь, 17 июля 2014г. № 349// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2014.- № 28.- 1/15162.

17. О реорганизации убыточных сельскохозяйственных организаций: Закон Республики Беларусь, 9 июня 2003 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2003. - № 684. - 2/951; 2003. - № 125. - 2/992.

18. О хозяйственных обществах : Закон Республики Беларусь, 9 декабря 1992 г. // Ведомости Верхов. Совета Респ. Беларусь. - 1992. - № 35. - Ст. 552 ; 1994. - № 6. - Ст. 72 ; 1995. - № 19. - Ст. 233 ; Ведомости Нац. собр. Респ. Беларусь. - 1998. - № 2. - Ст. 11 ; Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2004. - № 122. - 2/1056 ; 2006. - № 18. - 2/1197.

19. Об организации ведения похозяйственного учета: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 15 ноября 2005г. №1273//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2005.- №180.-5/16773

20. Об отнесении ряда крестьянских (фермерских) хозяйств к опытным и их государственной поддержке: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 20 февраля 1998г. №293// Собрание декретов, указов Президента и постановлений Правительства Республики Беларусь.1998.№6.Ст.136; с изм. от 18 января 2000 г. № 59 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. -2000. -№ 8. -5/2439

21. Об упорядочении государственной регистрации и ликвидации (прекращения деятельности) субъектов хозяйствования: Декрет Президента Республики Беларусь, 16 марта 1999 г. № 11, Декрет от 16 января 2009.№1 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 1999. - № 23. - 1/191 ; 2009.-№17.-1/10418.

22. Об утверждении Типового договора между крестьянским (фермерским) хозяйством и райисполкомом о развитии сельскохозяйственного производства и порядка заключения

соответствующего договора: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 30 апреля 1998г. №689// Собрание декретов, указов Президента и постановлений Правительства Республики Беларусь.-1998.-№13.-Ст.339

23. Об экономической несостоятельности (банкротстве): Закон Республики Беларусь, 13 июля 2012 г. //Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь, 24.07.2012, 2/1967

24. Программа развития и поддержки личных подсобных хозяйств граждан в 2011–2015 годах, утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 27 октября 2010 г. № 1578 //Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2010 .-№ 262.- 5/32746.

25. Об утверждении Типового договора на оказание услуг в сфере агроэкотуризма: постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 29 июня 2006 г. № 818 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2006. - № 107. – 5/22535; 2008. - № 188. - 5/28096.

26. Аграрная отрасль : социально-экономические и правовые проблемы становления и перспективы развития : Междунар. науч.-практ. конф., (Гомель, 20-21 мая 2004г.) / под ред. П. И. Бригадина, С. П. Кацубо. - Минск : ГИУСТ БГУ, 2004. - 312с.

27. Аграрное право. Учебник для вузов. /Под ред. проф. Г.Е. Быстрова, проф. М.И. Козыря. - М.: Юристъ, 2000. – 534 с.

28. Аграрное право: Учебник /Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. – М.: Эксмо, 2008. – 368 с.

29. Аграрное право Республики Беларусь: Курс лекций: Общая часть / Н.В. Сторожев, И.П. Кузьмич. - Минск: БГУ, 2003. – 206 с.

30. Вабищевич, С.С. Предпринимательское (хозяйственное) право Республики Беларусь. – Минск, 2002.

31. Гражданское право: Учебник В 2 ч. Ч. 1 / Под общ. ред. проф. В.Ф. Чигира. – Минск: Амалфея, 2000. – 976 с.

32. Дмитрук, В. Н. Фермерское хозяйство Республики Беларусь: организация, правовой статус, отношения собственности / В.Н. Дмитрук. – Минск: Дикта, 2004. – 104 с.

33. Кацубо, С.П. Аграрное и земельное право. Пособие. Гомель: ГГТУ им. П.О. Сухого, 2007

34. Кацубо, С.П. Правовое регулирование деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств // Промышленно-торговое право, 2000 - № 1-2.

35. Кацубо, С.П. Хозяйственное право: Курс лекций. - Минск: Дикта, 2009.-272с.; 2011- 267с.

36. Козырь, М.И. Организационно-правовые формы управления в сельскохозяйственных коммерческих организациях / М.И. Козырь. - Аграрное и земельное право. – 2008. - № 11. – С.30-45.

37. Козырь, М.И. Субъекты аграрного права / М.И. Козырь. - Аграрное и земельное право. – 2008. - № 7. – С. 4-18.

38. Козырь, М.И., Палладина, М.И. Личное подсобное хозяйство: значение, понятие, правовой статус / М.И. Козырь, М.И. Палладина. – Аграрное и земельное право. – 2009. - № 2. – С. 137-144.

39. Комментарий к Кодексу Республики Беларусь о земле / под общ. ред. С.А. Балашенко, Н.А. Шингель. – Минск : Дикта, 2009. – 720 с.

40. Кузьмич, И.П. Личные подсобные хозяйства: проблемы правового регулирования / И.П. Кузьмич. - Право в современном белорусском обществе: сб.науч.тр. Вып. 4 / редкол.: В.И. Семенов (гл.ред.), Г.А. Василевич (зам.гл.ред.) [и др.]; Национальный центр законодательства и правовых исследований Республики Беларусь. – Минск: Право и экономика, 2009. – 668 с. С. 416-428.

41. Кузьмич, И.П. Общие теоретические аспекты правоспособности сельскохозяйственных организаций / И.П. Кузьмич. - Право в современном белорусском обществе: сб. науч. тр. / НАН Беларуси, Ин-т государства и права; редкол.: В.И. Семенов (гл. ред.) [и др.]. – Минск: Белорусская наука, 2008. – Вып. 3. – С. 264-274.

42. Кузьмич, И.П. Правовое регулирование деятельности личных подсобных хозяйств// Вести НАН Беларуси. Серия гуманитарных наук. 2000.-№1

43. Кузьмич, И.П. Проблемы совершенствования законодательства о колхозах / И.П. Кузьмич. - Вестник молодежного научного общества. - 2002. - № 1. - С. 124-129.

44. Кузьмич, И.П. Развитие законодательства Республики Беларусь о личных подсобных хозяйствах граждан// Государство и право.-2000.-№4

45. Кузьмич, И.П. Сельскохозяйственный производственный кооператив как организационно-правовая форма ведения сельскохозяйственного производства. Автореф. дисс. на соискание учёной степени кандидата юридических наук. – Минск, 2002

46. Малкина, И. Некоторые аспекты реорганизации сельскохозяйственных предприятий//Юрист.-2004.-№6(37).- С.35-40

47. Малкина, И. Продажа убыточных сельскохозяйственных организаций // Юрист.-2004.-№9(40). -С.22-26

48. Научно-практический комментарий к Закону от 18 февраля 1991 года «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» в редакции Закона от 19 июля 2005 года / С.П. Кацубо [и др.]; науч. ред. И.С. Шахрай; Нац. акад. Наук Беларуси, Ин-т гос.-ва и права. Минск: Бел. Наука, 2006. – 327 с.

49. Научно-практический комментарий к Закону Республики Беларусь «О личных подсобных хозяйствах граждан» / И.П. Кузьмич [и др.]; науч. ред. И.П. Кузьмич. – Минск: ГИУСТ БГУ, 2009. – 264 с.

50. О субъектах предпринимательской деятельности в сельском хозяйстве (Материалы «круглого стола») / Т.С. Бакунина. - Государство и право. –1997. – № 4. – С. 19-29.

51. Правовое регулирование хозяйственной деятельности: Учебник / В.В. Авдеев, А.В. Ананько, Н.Л. Бондаренко и др.; Под общей редакцией В.А. Витушко, Р.И. Филипчик. – Минск: Книжный Дом, 2004.

52. Предпринимательская деятельность в сельском хозяйстве России. Правовые вопросы / Ин-т гос.-ва и права Рос. Акад. наук; ред кол.: З.С. Беляева [и др.]. – М.: Ин-т гос.-ва и права Рос. Акад. наук, 1998. – 168 с.

53. Предпринимательская деятельность сельскохозяйственных товаропроизводителей: правовые вопросы / З.С. Беляева [и др.] // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. – 1997. – № 2. – С. 27-43.

54. Устюкова, В.В. Правовое положение коммерческих и некоммерческих организаций на селе / В.В. Устюкова. – Аграрное и земельное право. 2009 - № 1. – С. 78-101.

55. Устюкова, В.В. Правовое положение крестьянского (фермерского) и личного подсобного хозяйства в условиях аграрной реформы. – М., 2000.

56. Чиж, И.М. О правовом понятии «производитель сельскохозяйственной продукции» / И.М. Чиж. - Право.by – 2009. - № 2. – С.81-86.

57. Шаршун, Е.В. Права граждан по использованию земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства / Е.В. Шаршун. - Право в современном белорусском обществе: сб. науч. тр. Вып. 4 / редкол.: В.И. Семенов (гл. ред.), Г.А. Василевич (зам. гл. ред.) [и др.]; Национальный центр

законодательства и правовых исследований Республики Беларусь. – Минск: Право и экономика, 2009. – 668 с. - С. 453-465.

58. Шаршун, Е.В. Субъекты сельскохозяйственного землепользования: проблемы правового регулирования / Право.by. – 2008. - № 2. – С. 23-27.

59. Шаршун, Е.В. Субъекты, осуществляющие использование земель сельскохозяйственного назначения / Е.В. Шаршун. - Право в современном белорусском обществе: сб. науч. тр.– Минск: Бел. наука, 2008. – Вып. 3. - С. 275-290.

60. Шиманская, А.С. Аграрное право: учеб.-метод. пособие – Минск: БИП-С Плюс, 2005. – 484 с.

61. Шингель, Н.А. Аграрное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск: ТетраСистемс, 2008. – 160 с.

Тема 7. Правовой режим категорий земель земельного фонда Республики Беларусь.

Вопросы по теме

1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.
2. Правовой режим земель лесного фонда.
3. Правовой режим земель водного фонда.
4. Правовой режим земель населенных пунктов (городов, поселков городского типа и сельских населенных пунктов), садоводческих товариществ и дачного строительства.
5. Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения.
6. Правовой режим земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.

Задание 1. Вопросы для самоподготовки

1. Перечислите категории земель, составляющие земельный фонд Республики Беларусь.
2. Охарактеризуйте понятие и состав лесного фонда. Назовите систему органов по управлению лесным фондом.
3. Что входит в состав земель населенных пунктов? Перечислите особенности правового режима земель сельских населенных пунктов.
4. Охарактеризуйте понятие и состав особо охраняемых территорий.

5. Дайте понятие охраны леса. Назовите круг должностных лиц, осуществляющих контроль за лесопользованием.
6. Назовите виды лесопользования.
7. Перечислите права и обязанности лесопользователей.
8. Охарактеризуйте меры ответственности за лесонарушения.
9. Перечислите права и обязанности водопользователей.
10. Ответственность за нарушение законодательства об использовании и охране земель водного фонда.

Тест

1. Главный критерий деления государственного земельного фонда на категории земель:
 - а) в зависимости от их основного целевого назначения и определенного в соответствии с законодательством правового режима их использования и охраны;
 - б) в зависимости от органов, принимающих решения об отнесении земель к определенным категориям и видам;
 - с) в зависимости от прав на земельные участки землепользователей.

2. Земли сельскохозяйственного назначения предоставляются:
 - а) организациям независимо от форм собственности для ведения сельского хозяйства;
 - б) гражданам Республики Беларусь для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, огородничества и под служебные наделы;
 - с) всем несельскохозяйственным организациям, религиозным организациям.

3. Согласно Кодексу Республики Беларусь о земле не подлежат передаче в частную собственность:
 - а) земли сельскохозяйственного назначения;
 - б) земли запаса;
 - с) земли населенных пунктов.

4. Лесорубочный билет выдается на:
 - а) рубку древостоя;
 - б) рубку части древостоя или отдельных деревьев;
 - с) заготовку живицы, второстепенных лесных ресурсов и побочное лесопользование.

5. Ордер выдается на:
а) рубку древостоя;
б) рубку части древостоя или отдельных деревьев;
в) заготовку живицы, второстепенных лесных ресурсов и
побочное лесопользование.

6. Лесной билет выдается на:
а) рубку древостоя;
б) рубку части древостоя или отдельных деревьев;
в) заготовку живицы, второстепенных лесных ресурсов и
побочное лесопользование.

7. Субаренда арендованных участков лесного фонда:
а) запрещается.
б) разрешается

8. В состав земель сельскохозяйственного назначения входят:
а) пашни, пастбища, луга, сенокосы
б) овраги, болота, гари, пустоши
в) земли, занятые мелколесьем и кустарниками

9. Основные обязанности по использованию
сельскохозяйственных угодий:

а) использовать в соответствии с целевым назначением и
условиями предоставления земельного участка;

б) использовать эффективно, повышать их плодородие,
применять природоохранные технологии производства, не допускать
ухудшения экологической обстановки в результате хозяйственной
деятельности;

в) защищать любым способом от неправомерного использования
земельных угодий и иных посягательств.

10. В состав лесного фонда входят:
а) леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных
категорий, и покрытые ими земли;
б) древесно-кустарниковая растительности на землях
сельскохозяйственного назначения, на землях транспорта, поселений;

с) лесные земли, не покрытые лесами, и нелесные земли, расположенные в границах земель лесного фонда и земель иных категорий, предоставленных для ведения лесного хозяйства.

11. Виды и формы пользования лесным фондом:

- а) заготовка древесины, заготовка живицы;
- б) заготовка второстепенных лесных материалов (пней, луба, коры, бересты, еловой лапки, елок новогодних);
- с) строительство зданий и сооружений и иных объектов.

12. Основные требования в ведению лесного хозяйства:

- а) сохранение и усиление экологической функции леса;
- б) повышение его природоохранного значения;
- с) повышение доходности заготовки древесины.

13. К землям водного фонда относятся:

- а) земли, занятые водоемами, болотами, гидротехническими и др. водохозяйственными сооружениями;
- б) земли, занятые открытыми плавательными бассейнами и резервуарами с водой;
- с) земли в период половодья.

14. Различают водопользование

- а) общее и специальное;
- б) постоянное и временное;
- с) общее и территориальное.

15. Принципы водопользования и пользования землями водного фонда:

- а) экологическая безопасность;
- б) приоритет использования водных объектов для питьевых или бытовых нужд населения;
- с) нормирование воздействия на водные объекты (лимит водопотребления, сброса и т.д.).

16. Обязанности водопользователей:

- а) рациональное использование
- б) принимать меры к прекращению сброса загрязнений
- с) не допускать нарушения прав других водопользователей

17. Участки земли (включая атмосферный воздух над ними и недра) с уникальными, эталонными или иными ценными природными комплексами и объектами, имеющими особое экологическое, научное, историко-культурное, эстетическое и иное значение, изъятые полностью или частично из хозяйственного оборота, в отношении которых установлен особый режим охраны и использования

- а) санитарные зоны;
- б) особо охраняемые природные территории;
- с) природоохранные объекты.

18. Устанавливаются следующие категории особо охраняемых природных территорий:

- а) санитарные зоны, природоохранные зоны, особо охраняемые зоны;
- б) национальные территории, заповедные территории, парковые территории;
- с) заповедник; национальный парк; заказник; памятник природы.

19. Земли особо охраняемых природных территорий находятся:

- а) только в собственности государства;
- б) в частной собственности;
- с) в частной и государственной собственности.

20. Территория, объявленная с целью сохранения в естественном состоянии природных комплексов и объектов, изучения генетического фонда животного и растительного мира, типичных и уникальных экологических систем и ландшафтов, создания условий для обеспечения естественного течения природных процессов является:

- а) заказником;
- б) памятником природы;
- с) заповедником.

21. Территория, объявленная с целью сохранения в естественном состоянии природных комплексов и объектов, восстановления нарушенных природных комплексов и объектов, имеющих особую экологическую, историко-культурную и эстетическую ценность, и устойчивого их использования в

природоохранных, научных, просветительных, оздоровительных и рекреационных целях, является:

- а) памятником природы;
- б) заповедником;
- с) национальным парком.

22. Территория, объявленная с целью сохранения, воспроизводства и восстановления природных комплексов и объектов, природных ресурсов одного или нескольких видов в сочетании с ограниченным и согласованным использованием других природных ресурсов, является:

- а) заказником;
- б) памятником природы;
- с) заповедником.

27. Уникальные, невозполнимые, ценные в экологическом, научном, эстетическом, историко-культурном отношении природные объекты естественного и искусственного происхождения, в отношении которых установлен особый режим их охраны и использования –

- а) Заказники;
- б) памятники природы;
- с) заповедники.

28. Режим содержания памятников природы определяется в

- а) паспорте;
- б) удостоверении;
- с) свидетельстве.

25. Лесохозяйственные мероприятия, направленные на предупреждение повреждения или ухудшения состояния лесов, снижение потерь лесных ресурсов в результате воздействия вредителей и болезней лесов, неблагоприятных факторов окружающей среды, хозяйственной и иной деятельности

- а) защита лесов;
- б) охрана лесов;
- с) лесопользование.

26. Лесохозяйственные мероприятия, направленные на предупреждение, своевременное обнаружение и тушение лесных пожаров, а также на предупреждение и пресечение незаконных рубок, загрязнения лесов сточными водами промышленных, коммунальных и других объектов, химическими и радиоактивными веществами, отходами, продуктами жизнедеятельности сельскохозяйственных животных (навоз, помет, навозная жижа и т.п.), других действий, причиняющих вред лесам, иных нарушений требований законодательства

- а) защита лесов;
- б) охрана лесов;
- с) лесопользование.

27. В состав лесного фонда не входит древесно-кустарниковая растительность, произрастающая:

- а) на землях сельскохозяйственного назначения;
- б) на землях запаса;
- с) на землях, не покрытых лесами, и нелесных землях, расположенных в границах земель лесного фонда и земель иных категорий, предоставленных для ведения лесного хозяйства.

Нормативные правовые акты и литература:

1. Конституция Республики Беларусь (с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах от 24 нояб. 1996 г., 17 окт. 2004 г.) // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. – № 1. – 1/0; 2004. – № 188. – 1/6032.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь, 7 декабря 1998 г. // Ведомости Нац. собр. Респ. Беларусь. - 1999. - № 7-9. - Ст. 101 ; Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2000. - № 69. – 2/190 ;

3. Кодекс Республики Беларусь о земле, 23 июля 2008г.// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2008.-№187.-2/1522

4. Водный кодекс Республики Беларусь, 30 апреля 2014г.// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2014.-№21.-2/147

5. Лесной кодекс Республики Беларусь, 14 июля 2000г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2000.-№70.-2/195

6. Лесной кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 24 декабря 2015 г.//Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь, 30.12.2015, 2/2330

7. Уголовный кодекс Республики Беларусь, 9 июля 1999 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. - № 76. – 2/50 ; 2002. - № 55. – 2/847

8. Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях, 21 апреля 2003 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2003. - № 63. – 2/946

9. О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь: Закон Республики Беларусь, 4 января 2010 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2010.- № 17.- 2/1660

10. Об охране окружающей среды: Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992 г., в ред. Закона Респ. Беларусь, 17 июля 2002 г., № 126-3 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2002. – № 85. – 2/875.

11. О развитии системы особо охраняемых территорий: постановление Совета Министров Республики Беларусь, 2 июля 2014 № 649//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2014.- № 27.- 5/39101.

12. Аграрная отрасль : социально-экономические и правовые проблемы становления и перспективы развития : Междунар. науч.-практ. конф., (Гомель, 20-21 мая 2004г.) / под ред. П. И. Бригадина, С. П. Кацубо. - Минск : ГИУСТ БГУ, 2004. - 312с.

13. Аграрное право. Учебник для вузов. /Под ред. проф. Г.Е. Быстрова, проф. М.И. Козыря. - М.: Юристъ, 2000. – 534 с.

14. Аграрное право: Учебник /Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. – М.: Эксмо, 2008. – 368 с.

15. Земельное право. Учебник для вузов./С.А. Боголюбов.- М.:НОРМА-ИНФРА,1998.-400с.

16. Ерофеев, Б.В. Земельное право: Учебник для вузов/Под ред. академика Г.В. Чубукова.- М.: Новый юрист,1998.-544с.

17. Кацубо, С.П. Аграрное и земельное право. Пособие. Гомель: ГГТУ им. П.О. Сухого, 2007

18. Станкевич Н. Г.Земельное право : учебное пособие / Н. Г. Станкевич. - Минск : Книжный Дом, 2003. - 544с.

19. Шингель, Н.А. Земельное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск:Дикта, 2011.-204с.

Тема 8. Правовое регулирование отдельных видов сельскохозяйственной деятельности

Вопросы по теме

1. Правовое регулирование племенной деятельности.
2. Правовое регулирование семеноводства и селекционной деятельности.
3. Правовое регулирование защиты растений в сельском хозяйстве.
4. Правовое регулирование ветеринарной деятельности.
5. Правовое регулирование генно-инженерной деятельности.
6. Правовое регулирование обязательного страхования сельскохозяйственной продукции.

Задание 1. Вопросы для самоподготовки

1. Поработайте с электронной базой законодательства Республики Беларусь и составьте краткий обзор законодательства по вопросам темы:

- Правовое регулирование племенной деятельности.
- Правовое регулирование семеноводства и селекционной деятельности.
- Правовое регулирование защиты растений в сельском хозяйстве.
- Правовое регулирование ветеринарной деятельности.
- Правовое регулирование генно-инженерной деятельности.

2. Назовите основные задачи государственной племенной службы.

3. Охарактеризуйте полномочия государственных инспекторов по племенному делу при выполнении возложенных на государственную племенную службу задач.

4. Охарактеризуйте обязанности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области защиты растений

5. Охарактеризуйте полномочия должностных лиц, осуществляющих государственный контроль в области защиты растений

6. Охарактеризуйте меры по обеспечению безопасности генно-инженерной деятельности, предусмотренные административным (ст. 15.4 КоАП РБ) и уголовным законодательством (ст. 278 УК РБ).

7. Назовите обязанности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих генно-инженерную деятельность.

8. Перечислите виды обязательного страхования в Республике Беларусь.

9. Охарактеризуйте страховые случаи по обязательному страхованию сельскохозяйственной продукции и порядок уплаты страхового взноса.

Тест

1. Государственное управление племенной службой и регулирование деятельности в области племенного дела осуществляет

- а) Совет Министров Республики Беларусь;
- б) Министерство сельского хозяйства и продовольствия;
- в) управление по племенному делу в животноводстве Министерства сельского хозяйства и продовольствия.

2. В состав государственной племенной службы входят:

а) управление по племенному делу в животноводстве Министерства сельского хозяйства и продовольствия; отделы по племенному делу в животноводстве комитетов (управлений) по сельскому хозяйству и продовольствию облисполкомов; главные зоотехники-селекционеры управлений сельского хозяйства и продовольствия райисполкомов;

б) Министерство сельского хозяйства и продовольствия; комитеты (управления) по сельскому хозяйству и продовольствию облисполкомов; райисполкомы;

в) Департамент по племенному делу в животноводстве Министерства сельского хозяйства и продовольствия; управление по сельскому хозяйству и продовольствию облисполкомов; главные зоотехники сельскохозяйственных организаций.

3. Группа растений, которая независимо от патентоспособности определяется признаками, характеризующими данный генотип или комбинацию генотипов, и отличается от других растений того же ботанического таксона хотя бы одним признаком – это:

- а) сорт растения;
- б) вид растения;
- в) тип растения.

4. Новые сорта растений и новые породы животных рассматриваются как селекционные достижения и охраняются при условии выдачи:

- а) свидетельства;
- б) патента;
- в) удостоверения.

5. Условиями патентоспособности сортов растений являются

- а) новизна, отличимость, однородность, стабильность;
- б) исключительность, значимость, практичность;
- в) единственность, неповторимость, исключительность.

6. Патент на сорта растений действует с даты регистрации сорта в Реестре охраняемых сортов в течение:

- а) 10 лет;
- б) 25 лет;
- в) 50 лет.

7. Комплекс мер, включая карантин растений, направленных на предупреждение повреждения или ухудшения состояния растений, уменьшение потерь растительной продукции в результате воздействия вредных организмов:

- а) защита растений;
- б) охрана растений;
- в) использование растений.

8. Объектами отношений в области защиты растений являются:

- а) растения, семена, биологические средства;
- б) вредные организмы; подкарантинные объекты; средства защиты растений;
- в) подкарантинная продукция, зараженные карантинные объекты.

9. На средство защиты растений, включенное в Государственный реестр средств защиты растений (пестицидов) и удобрений, выдается:

- а) свидетельство о государственной регистрации средства защиты растений;

б) удостоверение о государственной регистрации средства защиты растений;

с) государственный сертификат регистрации средства защиты растений.

10. Государственный контроль в области защиты растений состоит из:

а) государственного фитосанитарного контроля;

б) государственного контроля за обращением со средствами защиты растений;

с) государственного экологического контроля.

11. Любой организм, за исключением человеческого, генетический материал которого был изменен иным, чем скрещивание и (или) естественная рекомбинация, путем:

а) генетически моделированный организм;

б) генетически модифицированный организм;

с) генетически деформированный организм.

12. Состояние защищенности, достигаемое посредством выполнения мер, направленных на предотвращение или снижение до безопасного уровня возможных вредных воздействий генно-инженерных организмов на здоровье человека и окружающую среду при осуществлении генно-инженерной деятельности называется:

а) охрана генно-инженерной деятельности;

б) принцип генно-инженерной деятельности;

с) безопасность генно-инженерной деятельности.

13. При проведении работ с генно-инженерными организмами устанавливаются:

а) три уровня риска генно-инженерной деятельности;

б) четыре уровня риска генно-инженерной деятельности;

с) два уровня риска генно-инженерной деятельности.

14. Индивидуальные предприниматели:

а) не имеют права осуществлять генно-инженерную деятельность;

б) имеют право осуществлять генно-инженерную деятельность только первого уровня риска;

с) не имеют права осуществлять генно-инженерную деятельность первого уровня риска.

15. К генно-инженерной деятельности допускаются:

а) физические лица, состояние здоровья и профессиональная подготовка которых должны обеспечивать безопасность деятельности в этой области;

б) юридические лица, владеющие помещениями, оборудованием, снаряжением и имеющие в распоряжении работников, способных обеспечить деятельность в условиях безопасности для здоровья людей и окружающей среды;

с) физические лица и юридические лица независимо от организационно-правовой формы и формы собственности.

16. Основными принципами обеспечения безопасности генно-инженерной деятельности являются:

а) установление запрета на объекты генно-инженерной деятельности;

б) принятие мер предосторожности при осуществлении генно-инженерной деятельности;

с) доступ к информации в области безопасности генно-инженерной деятельности.

17. Безопасность генно-инженерной деятельности обеспечивается путем:

а) принятия (издания) нормативных правовых актов, утверждения и введения в действие технических нормативных правовых актов в области безопасности генно-инженерной деятельности и их реализации;

б) выдачи разрешений на ввоз, вывоз или транзит условно патогенных и патогенных генно-инженерных организмов, а также разрешений на высвобождение непатогенных генно-инженерных организмов в окружающую среду для проведения испытаний;

с) изоляции сортов генно-инженерных растений, пород генно-инженерных животных и штаммов непатогенных генно-инженерных микроорганизмов.

18. Объектами отношений в области безопасности генно-инженерной деятельности являются:

- a) генно-инженерные организмы;
- b) права на осуществление генно-инженерной деятельности;
- c) уровни риска генно-инженерной деятельности.

19. Субъектами отношений в области безопасности генно-инженерной деятельности являются:

- a) государственные органы, юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие генно-инженерную деятельность;
- b) граждане и общественные объединения, осуществляющие общественный контроль в области безопасности генно-инженерной деятельности;
- c) международные и региональные организации.

20. Специально уполномоченными республиканскими органами государственного управления в области безопасности генно-инженерной деятельности являются

- a) Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь;
- b) Министерство здравоохранения Республики Беларусь;
- c) Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь;
- d) Министерство экономики Республики Беларусь.

21. Генетически модифицированный организм:

- a) любой организм, за исключением человеческого, генетический материал которого был изменен иным, чем скрещивание и (или) естественная рекомбинация, путем;
- b) любой организм, генетический материал которого был изменен иным, чем скрещивание и (или) естественная рекомбинация, путем;
- c) любой организм, генетический материал которого был изменен.

22. К лицензируемой деятельности в сельском хозяйстве относится

- a) рыбохозяйственная деятельность;
- b) ветеринарная деятельность;
- c) селекционная деятельность.

23. Страховщиком по обязательному страхованию сельскохозяйственной продукции является:

- а) Белгосстрах;
- б) юридические лица;
- с) физические лица.

24. Страхователями по обязательному страхованию сельскохозяйственной продукции являются:

- а) юридические лица, основной вид деятельности которых – выращивание (производство) сельскохозяйственных культур, скота и птицы;
- б) любые сельскохозяйственные организации;
- с) Белгосстрах.

25. Страховой взнос уплачивается безналичным путем в следующем порядке:

- а) 5 процентов страхователем, 95 процентов за счет средств республиканского фонда поддержки производителей сельскохозяйственной продукции, продовольствия и аграрной науки;
- б) 10 процентов страхователем, 90 процентов за счет средств республиканского фонда поддержки производителей сельскохозяйственной продукции, продовольствия и аграрной науки;
- с) 50 процентов страхователем, 50 процентов за счет средств республиканского фонда поддержки производителей сельскохозяйственной продукции, продовольствия и аграрной науки.

Нормативные правовые акты и литература:

1. Конституция Республики Беларусь (с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах от 24 нояб. 1996 г., 17 окт. 2004 г.) // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. – № 1. – 1/0; 2004. – № 188. – 1/6032.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь, 7 декабря 1998 г. // Ведомости Нац. собр. Респ. Беларусь. - 1999. - № 7-9. - Ст. 101 ; Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2000. - № 69. – 2/190 ;

3. Лесной кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 24 декабря 2015 г.//Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь, 30.12.2015, 2/2330

4. Уголовный кодекс Республики Беларусь, 9 июля 1999 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. - № 76. – 2/50 ; 2002. - № 55. – 2/847 ;

5. Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях, 21 апреля 2003 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2003. - № 63. – 2/946

6. О племенном деле в животноводстве: Закон Республики Беларусь, 20 мая 2013г. // Нац. правовой Интернет -портал. - 2013.- 22.05.2013. -212022

7. О ветеринарной деятельности: Закон Республики Беларусь, 2 июня 2010 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2010. - № 170. – 2/1713.

8. О патентах на сорта растений: Закон Республики Беларусь, 13 апреля 1995 г. // Ведомости Верховного Совета Республики Беларусь. - 1995. - № 13. - Ст.235; 2004. - № 103. – 2/1040; 2007. - № 118. – 2/1308.

9. О семеноводстве: Закон Республики Беларусь, 2 мая 2013г. // Нац. правовой Интернет - портал. - 2013.-08.05.2013.- 2/2018

10. О защите растений: Закон Республики Беларусь, 25 декабря 2005 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2006. - № 6. - 2/1174; 2006. - № 6. – 2/1174; 2008. - № 157. – 2/1445; 2009. - № 161. – 2/1583.

11. О безопасности генно-инженерной деятельности: Закон Республики Беларусь, 9 января 2006 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. - 2006. - № 9. - 2/1193; 2008. - № 3. – 2/1396; 2008. - № 275. – 2/1541; 2009. - № 161. – 2/1583.

12. О Государственной программе возрождения и развития села на 2005-2010годы: Указ Президента Республики Беларусь, 25 марта 2005г. №150//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.-2005.-№52.- 1/6330

13. О Государственной программе устойчивого развития села на 2011 - 2015 годы: Указ Президента Республики Беларусь, 1 августа 2011 г. № 342//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2011.-№ 88.-1/12739

14. Конвенция о биологическом разнообразии: Конвенция от 05.03.1992 // Ведомости Верховного Совета Респ. Беларусь. – 1993. – № 27. – ст. 347.

15. О мерах по реализации положений Картахенского протокола по биобезопасности к Конвенции о биологическом разнообразии:

постановление Совета Министров Республики Беларусь, 5 июня 2002 г., № 734 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2002. – № 67. – 5/10573.

16. Об утверждении положений о порядке проведения государственной экспертизы безопасности генно-инженерных организмов и примерных условиях договоров, заключаемых для ее проведения, и выдачи разрешений на высвобождение непатогенных генно-инженерных организмов в окружающую среду для проведения испытаний: постановление Совета Министров Республики Беларусь, 8 сентября 2006 г., № 1160 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2006. – № 151. – 5/22922.

17. Государственная программа развития производства ветеринарных препаратов на 2010–2015 годы, утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 27 марта 2010 г. № 454 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2010. – № 81. – 5/31540.

18. Программа развития птицеводства в Республике Беларусь в 2011–2015 годах, утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 28 сентября 2010 г. № 1395 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2010. – № 237, 5/32562.

19. Государственная программа развития рыбохозяйственной деятельности на 2011–2015 годы, утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 7 октября 2010 г. № 1453 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2010. – № 250. – 5/32635.

20. Республиканская программа по племенному делу в животноводстве на 2011–2015 годы, утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 31 декабря 2010 г. № 1917 // Нац. реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2011. – № 4. – 5/33102.

21. Государственная комплексная программа развития картофелеводства, овощеводства и плодоводства в 2011–2015 годах, утвержденная постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 31 декабря 2010 г. № 1926 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2011. – № 5. – 5/33114.

22. Государственная программа развития селекции и семеноводства зерновых, зернобобовых, технических и кормовых сельскохозяйственных растений на 2014–2020 гг.: утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 16 июня 2014 г. № 585 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2014. – № 25. – 5/39017.

23. Республиканская программа развития овцеводства на 2013–2015 годы, утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 20 марта 2013 г. № 202

24. Государственная программа «Инновационные биотехнологии» на 2010-2012 годы и на период до 2015 года: утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 23 октября 2009 г. №1386// Консультант Плюс [Электронный ресурс]/ООО «ЮрСпектр. – Минск, 2010.

25. О лицензировании отдельных видов деятельности: Декрет Президента Республики Беларусь, 1 сентября 2010 г. № 450 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2010. - № 212. - 1/11914

26. Вопросы обязательного страхования сельскохозяйственных культур, скота и птицы: Указ Президента Республики Беларусь, 31 декабря 2006 г. № 764 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2007. - № 5. – 1/8215; 2007. – № 83. – 1/8471.

27. Положение о страховой деятельности в Республике Беларусь: утв. Указом Президента Республики Беларусь, 25 августа 2006 г. № 530 « О страховой деятельности» в редакции Указа Президента Республики Беларусь 14.04.2014 г. №165 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. -2006. -№143.- 1/7866; 2014. - №17. - 1/14942

28. О государственной аграрной политике: Указ Президента Республики Беларусь, 17 июля 2014 г. №347// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2014.- № 28.- 1/15160.

29. О мерах по повышению эффективности работы организаций агропромышленного комплекса: Указ Президента Республики Беларусь, 17 июля 2014 г. № 348// Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2014.- № 28.- 1/15161.

30. О Концепции национальной продовольственной безопасности Республики Беларусь: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 10 марта 2004 г. № 252//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.- 2004.- № 42.- 5/13930

31. О качестве и безопасности продовольственного сырья и пищевых продуктов для жизни и здоровья человека: Закон Республики Беларусь, 29 июня 2003 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2003. - № 79. – 2/966; 2004. - № 111. – 2/1051; 2006. - № 122. – 2/1259; 2007. - № 170. – 2/1344; 2008. - № 133. – 2/1440.

32. О создании Департамента "Белсельхознадзор" и внесении дополнения и изменений в некоторые указы Президента Республики

Беларусь: Указ Президента Республики Беларусь, 5 мая 2010 г. № 236//Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. -2010.-№ 118. - 1/11622

33. Аграрная отрасль : социально-экономические и правовые проблемы становления и перспективы развития : Междунар. науч.-практ. конф., (Гомель, 20-21 мая 2004г.) / под ред. П. И. Бригадина, С. П. Кацубо. - Минск : ГИУСТ БГУ, 2004. - 312с.

34. Аграрное право. Учебник для вузов. /Под ред. проф. Г.Е. Быстрова, проф. М.И. Козыря. - М.: Юристъ, 2000. – 534 с.

35. Аграрное право: Учебник /Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. – М.: Эксмо, 2008. – 368 с.

36. Всеволожский, В. Охрана и использование селекционных достижений / В. Всеволожский. – Хозяйство и право. – 2008. - № 2. – С. 3-20.

37. Организационно-правовые аспекты инновационного развития АПК: Сб.науч.тр. в 3 ч. Ч. 3 / М.И. Русый и др. – Минск: Экоперспектива, 2007. -156 с.

38. Филиппова, Е.В. Проблемы развития системы страхования в сельском хозяйстве // Право и государство. - 2009. - № 4. — С. 89-91.

39. Шиманская, А.С. Аграрное право: учеб.-метод. пособие – Минск: БИП-С Плюс, 2005. – 484 с.

40. Шингель, Н.А. Аграрное право: ответы на экзаменац. вопр. /Н.А. Шингель. – Минск: ТетраСистемс, 2008. – 160 с.

Вопросы к зачету по дисциплине «Земельное и аграрное право»

1. Понятие, система источников земельного и аграрного права. Развитие законодательства о реформировании в аграрной сфере.

2. Понятие, структура, виды и особенности аграрных и земельных правоотношений.

3. Правовые формы использования земли. Право государственной и частной собственности на землю.

4. Права и обязанности землепользователей. Право постоянного и временного пользования земельными участками.

5. Пожизненное наследуемое владение земельными участками.

6. Аренда земельных участков. Право земельного сервитута.

7. Понятие и состав земельного фонда.

8. Компетенция государственных органов, осуществляющих государственное регулирование и управление в области использования и охраны земель.

9. Государственный земельный кадастр и мониторинг земель. Землеустройство.

10. Понятие, содержание, принципы, методы и формы государственного регулирования в сельском хозяйстве и АПК.

11. Правовое регулирование государственной поддержки сельского хозяйства.

12. Система и компетенция государственных органов, осуществляющих государственное регулирование в сельском хозяйстве и АПК.

13. Понятие аграрного и земельного правонарушения, их виды.

14. Понятие и виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства.

15. Компетенция органов и порядок разрешения земельных споров.

16. Аграрное предпринимательство: субъекты, организационно-правовые формы, особенности предпринимательской деятельности в аграрном секторе.

17. Понятие и виды субъектов сельскохозяйственной деятельности. Правовое понятие сельскохозяйственной коммерческой организации.

18. Правовое положение крестьянских /фермерских/ хозяйств.

19. Правовые формы ведения гражданами садоводства и огородничества. Понятие личного подсобного хозяйства граждан.

20. Правовое регулирование ремесленной деятельности. Правовое регулирование агроэкотуризма.

21. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.

22. Правовой режим земель лесного и водного фонда.

23. Правовой режим земель населенных пунктов (городов, поселков городского типа и сельских населенных пунктов), садоводческих товариществ и дачного строительства;

24. Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения;

25. Правовой режим земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.

26. Правовое регулирование племенной деятельности и селекционной деятельности.

27. Правовое регулирование защиты растений в сельском хозяйстве.

28. Правовое регулирование ветеринарной деятельности.

29. Правовое регулирование генно-инженерной деятельности.

30. Правовое регулирование обязательного страхования сельскохозяйственной продукции.

Кацубо Светлана Петровна

ЗЕМЕЛЬНОЕ И АГРАРНОЕ ПРАВО

Практикум

**по одноименному курсу для слушателей специальностей
переподготовки 1-24 01 72 «Экономическое право»
и 1-24 01 74 «Правоведение»
заочной формы обучения**

Подписано к размещению в электронную библиотеку
ГГТУ им. П. О. Сухого в качестве электронного
учебно-методического документа 14.02.17.

Рег. № 22Е.

<http://www.gstu.by>